

Omgevingsvergunning verleend met de activiteiten 'Bouwen' en 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' op het adres Schilkerweg 5 in Ter Aar (kern Papenveer) voor het bouwen van een nieuw clubhuis en een geluidsscherm

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij gelet op de artikelen 2.1, lid 1, onder a en c, 2.10 en 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend voor:

Het bouwen van een nieuw clubhuis en een geluidsscherm op het adres Schilkerweg 5 te Ter Aar (kern Papenveer). De percelen zijn kadastraal bekend in de gemeente Ter Aar, sectie B, nummers 40, 41 en 4645. De aanvraag heeft ons zaaknummer Z2023-00002738.

De afwijking van het bestemmingsplan is nodig, omdat het clubhuis niet voldoet aan de bouwregels van de bestemming 'Sport' en omdat het geluidsscherm één meter hoger wordt dan op grond van de bouwregels uit het bestemmingsplan is toegestaan.

Ter inzage

U kunt de omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken met ingang van 17 oktober 2024 inzien via het kopje "Bekijk documenten" bij deze publicatie.

U kunt de omgevingsvergunning ook (digitaal) inzien in het gemeentehuis, Teylersplein 1, Nieuwveen. Wij adviseren u hiervoor een afspraak te maken zodat u een toelichting kunt krijgen of vragen kunt stellen. Voor het maken van een afspraak, klikt u hier, u kunt mailen naar omgevingsloket@nieuwkoop.nl of bellen met 14 0172.

Rechtsmiddelen

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u, als belanghebbende, op grond van artikel 6:8, vierde lid, van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb) binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd (18 oktober 2024) een beroepschrift indienen.. Niet-belanghebbenden kunnen ook binnen voornoemde termijn beroep instellen, mits zij tegen het ontwerpbesluit een zienswijze hebben ingediend. Voor het instellen van beroep betaalt u griffierecht.

Het beroepschrift richt u aan de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Het beroepschrift moet ondertekend zijn en voorzien zijn van naam en adres van de indiener, datum, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep gericht is en de gronden (motivering) van het beroep. U kunt ook digitaal het beroepschrift indienen bij de rechtbank Den Haag via www.rechtspraak.nl. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Op grond van artikel 8:81 van de Awb kunt u wel de voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, sector bestuursrecht, postbus 20302, 2500 EH Den Haag, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dit vereist. Voor een verzoek om voorlopige voorziening betaalt u griffierecht. Meer informatie vindt u op www.rechtspraak.nl