

Voornemen tot het wijzigen van het omgevingsplan gemeente Meierijstad (Tweede wijzigingsronde 2024)

Aanhef

De gemeenteraad van Gemeente Meierijstad heeft het voornemen een wijziging op de regeling "Omgevingsplan gemeente Meierijstad" voor te bereiden

Voorgenomen wijziging

De voorgenomen wijziging van de "Omgevingsplan gemeente Meierijstad" betreft:

Omgevingsplan - Tweede wijzigingsronde 2024

In deze wijziging zijn de volgende aanpassingen voorgenomen:

- doorwerking geven aan de verbetering van de Vangnetregeling Omgevingswet van het Rijk (Staatscourant 2024, 17658, 29 mei 2024);
- doorwerking geven aan de gebiedsaanwijzing verwerking hemelwater waartoe het college van burgemeester en wethouders op 10 september 2024 besloot voor een deel van het buitengebied van Zijtaart en Sint-Oedenrode van de gemeente;
- faciliteren van het gebruik van een voormalige bedrijfswoning als burgerwoning en statische opslag (caravanstalling) naar aanleiding van het beëindigen van het agrarisch bedrijf ter plaatse aan de Boerdonksedijk 18 te Erp;
- verwerken van een op 29 september 2023 vergunde burgerwoning aan de Versantvoortstraat 2a te Veghel;
- verwerken van een op 2 april 2020 vergunde siertuin aan de Oetelaarsestraat 33 te Schijndel.

Uitleg kennisgeving

Dit is uitsluitend een kennisgeving van het voornemen om een wijziging in de regeling voor te bereiden. In dit stadium van de procedure liggen geen stukken ter inzage en is er geen gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen of advies. In een later stadium zal het ontwerp van de wijziging van de regeling ter inzage worden gelegd.

Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Zodra die procedure start zal een nieuwe publicatie plaatsvinden.

Inloopbijeenkomst op 2 december 2024

De gemeente houdt een inloopbijeenkomst over deze tweede wijzigingsronde van het omgevingsplan. Dan is de tekst van het ontwerpbesluit beschikbaar. Tijdens deze bijeenkomst kunnen belangstellenden hun vragen stellen aan de (juridisch-technische) medewerkers die de wijzigingsprocedure van het omgevingsplan verzorgen. Er wordt geen inleidende presentatie gegeven. Deze bijeenkomst is ook niet bedoeld om het omgevingsbeleid of de vergunde activiteiten inhoudelijk te bespreken. De bijeenkomst vindt plaats maandag 2 december 2024 van 19.30 tot 20.30 uur in de nevenvestiging aan het Burgemeester Wernerplein 1 te Sint-Oedenrode. Wie de bijeenkomst wil bezoeken, hoeft zich niet vooraf aan te melden.