

## **Anterieure overeenkomst Dijkstraat 25 te Lichtenvoorde**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat er op 8 oktober 2024 een anterieure overeenkomst ex artikel 13.13 Omgevingswet is afgesloten met de initiatiefnemer en eigena(a)r(en) van het perceel aan de Dijkstraat 25, kadastraal bekend gemeente Lichtenvoorde, sectie I, nummer 3034. Dit ter voldoening aan het bepaalde in artikel 16.138 Omgevingswet.

De anterieure overeenkomst heeft betrekking op het afwijken van de functie ten behoeve van het realiseren van 3 wooneenheden aan de Dijkstraat 25 te Lichtenvoorde.

Deze overeenkomst heet een anterieure (voorafgaande) overeenkomst, omdat de overeenkomst is aangegaan voordat de omgevingsvergunning is verleend. In de anterieure overeenkomst zijn afspraken gemaakt over de ontwikkelingen op bovengenoemd perceel, de rechten en plichten als ook over de vergoeding van de kosten ten aanzien van de planologische medewerking die de gemeente voornemens is te verlenen.

### **Met ingang van 18 oktober 2024 ligt een zakelijke beschrijving van de anterieure overeenkomst ter inzage**

De zakelijke beschrijving ligt gedurende een periode van zes weken, dus tot en met 29 november 2024, voor iedereen ter inzage bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde. U kunt de stukken alleen op afspraak inzien.

U kunt voor nadere informatie contact opnemen met de afdeling Ruimte & Economie via

(0544) 39 35 35.

*U kunt tegen de gesloten overeenkomst en de zakelijke beschrijving van de inhoud van deze overeenkomst geen zienswijzen of bezwaren indienen.*