

Bekendmaking vaststelling bestemmingsplan 'Partiële herziening archeologie Kom Halsteren'

Het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom maakt bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 26 september 2024 het bestemmingsplan 'Partiële herziening archeologie Kom Halsteren' met planidentificatienummer NL.IMRO.0748.BP051g-0301, ongewijzigd heeft vastgesteld.

Doel en plangebied

In het bestemmingsplan Kom Halsteren uit 2010 (sinds 1 januari 2024 onderdeel van het tijdelijk deel van het Omgevingsplan) is een onzorgvuldigheid aan het licht gekomen. De archeologiebepaling is zo geformuleerd dat ter plaatse van gebieden met archeologische waarden een bouwverbod geldt. Dit komt neer op bijna het gehele plangebied van het bestemmingsplan Kom Halsteren. De formulering van de archeologiebepaling is ongelukkig gekozen en het hieruit voortvloeiende bouwverbod is onbedoeld geweest. De partiële herziening repareert deze situatie. De herziening betreft enkel de vervanging van de oorspronkelijke archeologiebepaling door een nieuwe. In het nieuwe artikel is het bouwverbod komen te vervallen. Het beschermingsniveau van de archeologische waarden is onveranderd gebleven. De herziening geldt voor het hele plangebied waar nu bestemmingsplan 'Kom Halsteren' geldt.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 17 oktober 2024 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage in de leeshoek van het stadskantoor aan de Jacob Obrechtlaan 4 in Bergen op Zoom. Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/zoeken/> door te zoeken op NL.IMRO.0748.BP051g-0301 via de optie 'document zoeken'. U kunt het bestemmingsplan ook vinden op de gemeentelijke website www.bergenopzoom.nl. Vanuit hier wordt u doorgestuurd naar de landelijke informatievoorziening.

Beroep

Gedurende de genoemde termijn van zes weken kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te 's-Gravenhage. Het beroepschrift moet door de indiener worden ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een vermelding van het besluit waartegen het beroep is gericht (indien mogelijk een kopie van het bestreden besluit bijvoegen) en waarom u het met dit besluit niet eens bent (de gronden waarop het beroep berust).

Voorlopige voorziening

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State dan wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist. Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift of een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Bergen op Zoom, 16 oktober 2024