

Horst aan de Maas, vastgesteld TAM-omgevingsplan “Venloseweg 57 te Horst” (17-10-2024)

BEKENDMAKING

Vastgesteld TAM-omgevingsplan “Venloseweg 57 te Horst” (NL.IMRO.1507.HOVENLOSEWEG57-BPV1)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken bekend dat het TAM-omgevingsplan “Venloseweg 57 te Horst” (NL.IMRO.1507.HOVENLOSEWEG57-BPV1) ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 8 oktober 2024 is vastgesteld.

Op de locatie Venloseweg 57 te Horst is de woning van initiatiefnemer gelegen. De woning betreft de bedrijfswoning behorende bij het achterliggende bedrijf, een kunstgalerie en lijstenmakerij. Initiatiefnemer ontplooit zelf geen bedrijfsactiviteiten meer maar woont wel nog in de bedrijfswoning. Initiatiefnemer wil de woning afsplitsen van het bedrijf en omzetten naar een burgerwoning. Dit kan onder de voorwaarde dat de mogelijkheid tot het realiseren van een nieuwe bedrijfswoning wordt uitgesloten. Om deze ontwikkeling te kunnen realiseren, is een wijziging van het omgevingsplan noodzakelijk. Met dit TAM omgevingsplan wordt deze wijziging doorgevoerd en kan de ontwikkeling worden gerealiseerd.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage van 18 oktober tot en met 28 november 2024 in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, tel. (077) 477 97 77.

Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor-tijden.

De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de website www.officiëlebekendmakingen.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Binnen de hierboven genoemde periode van terinzagelegging, kan daartegen door belanghebbenden beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl).

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde TAM omgevingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepschrift) worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie