

Voornemen tot het aangaan van een overeenkomst recht van opstal t.b.v. transformatorstation in de kernen Hoornaar, Noordeloos, Molenaarsgraaf en Schelluinen

De gemeente Molenlanden is voornemens een overeenkomst tot vestiging van het recht van opstal aan te gaan met Stedin Netbeheer B.V. ten behoeve van de realisatie van een transformatorstation nabij de volgende locaties:

1. Tegenover de Schans 71 te Hoornaar, kadastraal bekend gemeente Hoornaar, sectie B, nummer 1256 (gedeeltelijk), groot circa 23 m²;
2. Nabij Rietvelderf 37 te Noordeloos, kadastraal bekend gemeente Noordeloos, sectie C, nummer 1129 (gedeeltelijk), groot circa 34 m²;
3. Nabij van Beijerenstraat 42 te Molenaarsgraaf, kadastraal bekend gemeente Molenaarsgraaf, sectie C, nummer 311 (gedeeltelijk), groot circa 32 m²;
4. Tegenover Roerdompstraat 17 te Schelluinen, kadastraal bekend gemeente Schelluinen, sectie B, nummer 2191 (gedeeltelijk), groot circa 20 m².

De beoogde locaties zijn door partijen als geschikt aangemerkt voor de realisatie van een transformatorstation. Stedin is de netbeheerder van het elektriciteitsnetwerk binnen de gemeente Molenlanden. Hiermee staat vast dat de beoogde opstalhouder, Stedin Netbeheer B.V., de enige potentiële gegadigde is ten behoeve van de energievoorziening op deze locaties en wordt gewaarborgd dat het nutsbedrijf kan voldoen aan haar leveringsverplichting.

De gemeente zal na een wachttijd van 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Indien u van mening bent dat het de gemeente Molenlanden niet is toegestaan om deze overeenkomst tot vestiging van het recht van opstal aan te gaan omdat u op basis van voornoemde redenen ook als mogelijke gegadigde kan worden aangemerkt, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Indien er binnen voornoemde termijn geen kort geding aanhangig is gemaakt, dan vervalt het recht om tegen het voornemen en/of de overeenkomst op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Molenlanden en haar contractspartij(en) onredelijk worden benadeeld indien derden ook na voornoemde vervaltermijn nog tegen de overeenkomst zouden kunnen opkomen. Mocht u naar aanleiding van deze bekendmaking vragen hebben, dan kunt u contact opnemen met Ageet Blom via ageet.blom@jouwgemeente.nl of 088-7515000.