

## TAM-voorbereidingsbesluit voorbeschermingsregels bestemmingsplan 'Omgevingsplan Buitengebied en de Zanderij'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad op 17 oktober 2024 heeft besloten:

1. op grond van artikel 4.14 van de Omgevingswet een voorbereidingsbesluit te nemen voor de gronden die zijn aangegeven op de verbeelding met identificatienaam NL.IMRO.0534.TAMvbBuitengebied-VA01;
2. te bepalen dat het verboden is omgevingsplanactiviteiten te verrichten die niet in overeenstemming zijn met de voorbeschermingsregels uit het voorbereidingsbesluit;
3. te bepalen dat het bevoegd gezag in bepaalde gevallen bij omgevingsvergunning kan afwijken van het genoemde verbod, mits voldaan wordt aan de gestelde voorwaarden in de voorbeschermingsregels;
4. te bepalen dat dit besluit in werking treedt op de dag nadat het raadsbesluit is genomen.

### Inzien

Het voorbereidingsbesluit is digitaal raadpleegbaar:

1. via <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> (deze versie is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies);
2. via de gemeentelijke website.

Als u daarbij hulp nodig heeft, kunt u daarvoor naar het gemeentehuis komen, Hoofdstraat 115, 2180 AA, Hillegom. Als u vragen heeft over de inhoud of over de procedure, bel dan tijdens werkdagen naar nummer 14 0252 om een afspraak te maken met een medewerker van het team Planvorming.

Tegen een voorbereidingsbesluit staat geen bezwaar of beroep open.