

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Botsestraat 36 en Eversberg 1, Kekerdom'

Burgemeester en wethouders van de gemeente Berg en Dal maken bekend dat het bestemmingsplan 'Botsestraat 37 en Eversberg 1, Kekerdom' gewijzigd is vastgesteld en gedurende zes weken ter inzage ligt.

Het gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan

Het bestemmingsplan maakt de realisatie van twee vrijstaande woningen mogelijk na sloop van ruim 2.500 m² voormalige agrarische bedrijfsbebouwing en daarmee de beëindiging van een intensief agrarisch bedrijf op het perceel Botsestraat 36 in Kekerdom. Gelet op de planologische relatie met het aangrenzende agrarische bedrijf op het perceel Eversberg 1 is dit bedrijf ook onderdeel van het plangebied.

Inzage

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan 'Botsestraat 36 en Eversberg 1, Kekerdom' ligt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening met ingang van 10 oktober 2024 gedurende zes weken voor belanghebbenden ter inzage. Het plan is digitaal beschikbaar en raadpleegbaar op <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

Het planidentificatienummer is: NL.IMRO.1945.BPBotsestr36Evers1-VSG1

Tegen het besluit tot vaststelling van het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld. De beroepstermijn loopt van 11 oktober 2024 tot en met 21 november 2024.

Beroep

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan tegen het vaststellingsbesluit en bovengenoemd vastgesteld ruimtelijk plan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State door belanghebbenden.

Het beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het vaststellingsbesluit treedt daags na afloop van de hierboven genoemde beroepstermijn in werking.

Voorlopige voorziening

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien beroep is ingesteld, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De voorzieningenrechter kan een voorziening treffen als de zaak spoedeisend is, waardoor het vaststellingsbesluit niet in werking treedt dan wel de inwerkingtreding wordt opgeschort tot het moment dat op het beroep is beslist.

Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift en van een verzoek om voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie over het griffierecht kunt u contact opnemen met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, telefoonnummer 070-426 44 26.

Groesbeek, 9 oktober 2024

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Berg en Dal,

Namens deze:

Dhr. S. Ambrosius, teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling