

Kennisgeving voornemen tot verkoop gemeentegrond nabij Dorp 5 te Waarder

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen (ECLI:NL:HR:2021:1778) (hierna: het 'arrest'). Uit het arrest vloeit voort dat de gemeente grond openbaar te koop moet aanbieden. Uit recente rechtspraak volgt dat het Didam-arrest ook van toepassing is bij verhuur van schaarse grond (ECLI:NL:RBMNE:2022:5402). Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest.

Objectinformatie

Een perceel grond ter grootte van 18 m2, kadastraal bekend gemeente Waarder, sectie B, nummer(s) 2946 (ged.), gelegen nabij Dorp 5 te Waarder.

Voorgenomen verkoop grond nabij Dorp 5 te Waarder

De eigenaar van Dorp 5 heeft verzocht de grond naast zijn woning te mogen kopen. De gemeente Bodegraven-Reeuwijk heeft geen bezwaar tegen de verkoop van het perceel grond.

Enige serieuze gegadigde

De gemeente meent dat bij de voorgenomen verkoop geen sprake is van gelijke gevallen in de zin van het arrest. De te verkopen grond grenst aan het perceel Dorp 5 van de eigenaar.

Termijn reactie

Zoals genoemd is de gemeente van mening dat er slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van de grond. Iedere serieuze gegadigde die zich niet kan verenigen met dit voornemen en meent ook in aanmerking te komen voor het kopen van de grond dient uiterlijk 29 oktober een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag. De gemeente hanteert een termijn van 20 kalenderdagen na deze publicatie. Dit betreft een vervalt termijn.

Nadere informatie

Voor of eventuele vragen kunt u contact opnemen met Team Grondzaken via het e-mailadres grondzaken@bodegraven-reeuwijk.nl of via telefoonnummer 0172 - 522 522.