

Ontwerpbesluit - Sloterweg 22, Badhoevedorp - het transformeren van een kantoorgebouw tot 24 appartementen

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied maakt namens burgemeester en wethouders van de gemeente Haarlemmermeer bekend dat zij een ontwerpbeschikking ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ter inzage heeft gelegd.

De ontwerpbeschikking betreft het voornemen tot het transformeren van een kantoorgebouw naar een woongebouw met 24 appartementen en een parkeergarage.

Voor dit project aan de Sloterweg 22 is eerder, op 24 december 2020, een omgevingsvergunning verleend. Daartegen is beroep ingesteld. De rechtbank heeft het beroep gegrond verklaard en het college verzocht opnieuw te beslissen.

Dit ontwerpbesluit betreft de beslissing op de gewijzigde aanvraag. Het aantal woningen is verminderd t.o.v. het eerdere plan zodat voldaan kan worden aan de parkeernorm.

Voor het overige is het bouwplan ongewijzigd en is overeenkomstig de eerder verleende omgevingsvergunning en de uitspraak van de rechtbank.

Aanvrager: Caransa Groep B.V.

Zaaknummer: 11765440

Inzage

De ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen met ingang van de dag na publicatie gedurende zes weken (digitaal) ter inzage op loket.odnzg.nl onder bekendmakingen en bij de gemeente Haarlemmermeer, gemeentekantoor Beukenhorst, Taurusavenue 100 te Hoofddorp (op afspraak via 0900-1852).

Zienschijzen

Binnen de inzagetermijn kan eenieder zienschijzen over de ontwerpbeschikking naar voren brengen via dit webformulier. Uw persoonsgegevens zullen niet openbaar worden gemaakt. Een schriftelijke zienschijze stuurt u aan de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Regiebureau, Ebbehout 31, 1507 EA, Zaandam.

Heeft u een vraag over deze zaak of wilt u mondelinge zienschijzen naar voren brengen dan kunt u gebruik maken van dit webformulier. Er wordt dan contact met u opgenomen.

Naar aanleiding van recente uitspraken van de rechter wijzen wij op het volgende: Als u belanghebbende bent bij deze beschikking kunt u ook beroep instellen als u geen zienschijze heeft ingediend tegen het ontwerp van deze beschikking. Het indienen van een zienschijze is wel aan te bevelen, zodat wij uw zienschijze kunnen betrekken bij de definitieve beschikking. Als u geen belanghebbende bent bij deze beschikking kunt u alleen beroep instellen tegen de uiteindelijke beschikking als u een zienschijze heeft ingediend tegen het ontwerp van deze beschikking.

Alle stukken inzien?

Kijk op de website van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied om alle gepubliceerde documenten in te zien. Klik hier voor de directe link naar de publicatie.