

Vastgesteld bestemmingsplan 'Veegplan 2023'

Burgemeester en wethouders maken, overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad van Goeree-Overflakkee in de vergadering van 12 september 2024 het bestemmingsplan 'Veegplan 2023' gewijzigd heeft vastgesteld.

Een belangrijke wijziging is het vervallen van de locatie Molendijk naast 116 Melissant.

Plangebied

Het bestemming heeft betrekking op 10 locaties die zijn gelegen binnen de gemeentegrenzen. Het bestemmingsplan heeft betrekking op kleine aanpassingen of wijzigingen van de bestemming. Het bestemmingsplan 'Veegplan 2023' heeft betrekking op de volgende locaties:

1. Oudlandsedijk 34 Sommelsdijk
2. Kraaijensteijnsdijk 3 Sommelsdijk
3. Bosdreef 2 Dirksland
4. Heerendijk 35 en Heerenweg 2 Oude-Tonge
5. Westduinweg 37 Ouddorp
6. Jachthaven Den Bommel
7. Deltageul Bedrijventerrein 'Korteweg' Stellendam
8. Oost Havendijk 24 Dirksland
9. Zuiddijk 22 Oude-Tonge
10. Bouwdijk 1b Melissant

IMRO-codering: NL.IMRO.1924.GOVeegplan2023-BP30

Referentienummer: Z-21-137836

Inzage

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan met bijbehorende documenten inzien vanaf 8 oktober 2024 tot en met 19 november 2024. Ze staan op www.goeree-overflakkee.nl/ter-inzage en op www.ruimtelijkeplannen.nl. In veel gevallen kunnen we u de stukken ook per mail toesturen. Mocht u dat willen, neemt u dan contact met ons op. Wilt u de stukken liever in het gemeentehuis bekijken? Dat kan ook. Neemt u vooraf contact op met het team Omgeving via telefoonnummer 14 0187. We werken namelijk volledig op afspraak. Het gemeentehuis is op maandag en vrijdag geopend van 8.00 tot 12.00 uur, op dinsdag tot en met donderdag van 8.00 tot 17.00 uur, op donderdagavond van 18.00 tot 20.00 uur en elke eerste zaterdag van de maand van 9.00 tot 11.00 uur. Het adres is Koningin Julianaweg 45 in Middelharnis.

Beroepstermijn

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan? Dan kunt u hiertegen beroep instellen. U doet dit door een brief (een beroepschrift) te sturen aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U moet de brief dateren en ondertekenen.

U kunt alleen beroep instellen:

1. als u belanghebbende bent bij het bestemmingsplan, of
2. als u geen belanghebbende bent maar:
 - a. wel op het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze hebt ingediend, of
 - b. als u geen zienswijze hebt ingediend op het ontwerpbestemmingsplan maar kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest dit (tijdig) te doen; of
 - c. als u beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad pas bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp heeft aangebracht.

Het beroepschrift kan alleen worden ingediend in de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.

Inwerkingtreding

Het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst deze inwerkingtreding niet. Als er spoedeisende redenen zijn waarom het bestemmingsplan volgens u nog niet in werking mag treden, kunt u als u belanghebbende bent en tijdig beroep heeft ingesteld, een voorlopige voorziening aanvragen. Een verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Als een dergelijk verzoek wordt ingediend binnen de beroepstermijn, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met M. Maes van het team Omgeving, via algemeen telefoonnummer 14 0187.