

Delegatiebesluit Caravan Hilton 2024

De raad van de gemeente Zeewolde,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20 augustus 2024;
gehoord de oordeelsvormende vergadering d.d. 12 september 2024;

gelet op het bepaalde in artikel 156 van de Gemeentewet;
gelet op het bepaalde in artikel 2.8 van de Omgevingswet;
gelet op afdeling 10.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat het wenselijk is om de bevoegdheid tot het wijzigen van het omgevingsplan voor Caravan Hilton op Adelaarsweg 5-7 in Zeewolde te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders

Besluit

vast te stellen het delegatiebesluit Caravan Hilton 2024

Artikel 1. Delegatie bevoegdheid tot vaststelling wijziging omgevingsplan

De gemeenteraad delegeert de bevoegdheid tot vaststelling van een wijziging van het omgevingsplan aan het college van burgemeester en wethouders voor het perceel Adelaarsweg 5-7 onder de volgende voorwaarden:

1. In geval van een gedeeltelijke wijziging van de bestemming 'groen' in 'bedrijf' op het perceel Adelaarsweg 5-7 te Zeewolde, waarbij bebouwing alleen is toegestaan op het perceel binnen onderstaande begrenzing (in rood)



2. ten behoeve van een nieuwe loods van maximaal 3.500 m²;
3. bestemd voor caravanstalling;
4. mits alle loodsen de bestemming caravanstalling krijgen, waarna het totale oppervlak van de loodsen bij elkaar maximaal 18.500 m² is en de uitkomst van het vooroverleg met de provincie positief is.

Artikel 2. Inwerkingtreding

Dit delegatiebesluit treedt in werking op de dag na bekendmaking.

Artikel 3. Citeertitel

Dit besluit wordt aangehaald als 'Delegatiebesluit Caravan Hilton 2024'.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Zeewolde in zijn openbare vergadering van 26 september 2024

*de griffier,
J. Kooij*

*de voorzitter,
G.J. Gorter*