

## Vorbereidingsbesluit 't Ruige Veld Rolde 2024

Burgemeester en Wethouders van Aa en Hunze maken op grond van artikel 3:42 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat de gemeenteraad op 3 oktober 2024 heeft besloten een voorbereidingsbesluit te nemen voor het plangebied 't Ruige Veld, Asserstraat 23 en 23a te Rolde, zoals weergegeven op de verbeelding met planidentificatienummer NL.IMRO.1680.TAMvbbRUIGEVELD-VG01, en te verklaren dat voor dit gebied een (omgevings-)plan wordt voorbereid.

### Toelichting

Deze periode is bedoeld als voorbereiding op een nieuw plan. Vanwege de grote opgave, zoals bijvoorbeeld het woningbouwprogramma is deze periode nodig. In de verkenning woningbouw is het Ruige veld onder andere meegenomen als mogelijke ontwikkellocatie, aansluitend aan de mogelijkheden zoals opgenomen in de Toekomstvisie Ruige Veld. Om te kunnen onderzoeken of dit kansrijk is moet middels voorliggend voorbereidingsbesluit worden voorkomen dat het huidige gebruik wordt vergroot.

### Raadplegen

Het voorbereidingsbesluit en de daarbij behorende verbeelding liggen met ingang van 4 oktober 2024 tijdens openingstijden ter inzage bij de centrale publieksbalie in het gemeentehuis, Spijkersteeg 1 in Gieten. Tevens is het voorbereidingsbesluit vanaf de dag van bekendmaking in te zien via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder planidentificatienummer NL.IMRO.1680.TAMvbbRUIGEVELD-VG01.

### Inwerkingtreding

Het voorbereidingsbesluit treedt in werking met ingang van de dag van bekendmaking (4 oktober 2024).

### Bezwaar / beroep

Tegen het voorbereidingsbesluit kan geen bezwaar worden gemaakt of beroep worden ingesteld.