

Verleende omgevingsvergunning Schammenkamp 84

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 5.1. Omgevingswet).

Schammenkamp 84, 3085GT, heeft betrekking op de locatie Schammenkamp 64, 66, 68, 78, 80 en 82. de herbouw van bedrijfsruimten op de begane grond en woningen op de

1e en 2e verdieping. Op de begane grond worden 3 bedrijfsruimten (BVO circa 95 m2 per bedrijfsruimte) herbouwd met daarop 3 woningen. (BVO circa 96 m2 per woning). Elke woning bestaat uit 2 bouwlagen. De totale bouwhoogte wordt circa 10,52 meter.

Het bouwplan valt niet in gevolgklasse 1 van de Wet kwaliteitsborging (hierna: Wkb) voor het

bouwen. Dus is de Wkb niet van toepassing. Voor het bouwplan is de bouwactiviteit

(technisch) van toepassing. (datum besluit 03-10-2024, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.24.06.00263).

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website.

www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl