

Vastgesteld bestemmingsplan Landelijk gebied, herbestemming Lentsesteeg 13-15

Burgemeester en wethouders van Rheden maken bekend dat het bestemmingsplan 'Landelijk gebied, herbestemming Lentsesteeg 13-15' op 24 september 2024 gewijzigd is vastgesteld door de gemeenteraad.

Inhoud

Het bestemmingsplan beoogt de herbestemming van een bedrijvenbestemming met dienstwoning naar een bestemming voor hobbymatig houden van vee en een burgerwoning van het perceel Lentsesteeg 13 en 15 bij Rheden.

Inhoud wijziging

De wijzigingen in het bestemmingsplan zijn onder andere een beperking van hobbymatig agrarisch gebruik tot het hobbymatig houden van dieren. U vindt een overzicht van wijzigingen terug in de Nota van wijzigingen die, als bijlage bij het besluit, bij de stukken ter inzage wordt gelegd.

Ter inzage

Het bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken van 10 oktober 2024 tot en met 21 november 2024 ter inzage op de tijdelijke locatie aan de President Kennedylaan 104-108 te Velp.

Het bestemmingsplan met de bijbehorende stukken is in elektronische vorm te raadplegen via Regels op de kaart van www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. U kunt hier zoeken op adres (locatie) of op plannaam. Ook is de volgende link te gebruiken: <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.0275.BPLG62-VA01>.

Beroep

Met ingang van 10 oktober 2024 tot en met 21 november 2024 kunt u beroep instellen indien u belanghebbende bent of indien u tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren heeft gebracht.

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het instellen van beroep schort de werking van het besluit niet op.

Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 22 november 2024, tenzij binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het indienen van beroep en voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Velp, 9 oktober 2024