

Ontwerpbeschikking uitgebreide procedure Wabo voor het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het realiseren een zorgboerderij

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Laarbeek heeft op 8 april 2022 een aanvraag voor een vergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen. De aanvraag betreft het afwijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het realiseren een zorgboerderij.

Voor de realisatie is een vergunning nodig voor de volgende activiteit:

1. Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (Wabo, artikel 2.1, eerste lid, onder c).

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn medewerking te verlenen aan voornoemde activiteit op grond van artikel 2.1, eerste lid, sub c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn in het kader van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de vergunning te verlenen.

Inzage

De aanvraag, de ontwerpbeschikking en de bijbehorende stukken liggen vanaf 10 oktober 2024 tot en met 20 november 2024 fysiek ter inzage op het gemeentehuis van de gemeente Laarbeek. Voor het inzien van de stukken in het gemeentehuis kunt u een afspraak maken via 0492 469 700.

De stukken behorende bij de ontwerpbeschikking voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan liggen gedurende deze periode ook digitaal ter inzage en zijn raadpleegbaar via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl, te vinden onder plan-identificatienummer NL.IMRO.1659.PBBGBakelseweg27AR-ON01.

De stukken kunnen ook digitaal geraadpleegd worden via de button "bekijk documenten" in het digitale Gemeentebblad op www.officielebekendmakingen.nl. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, tel. (088) 3690369 of info@odzob.nl.

Zienswijze

Een ieder kan tot en met 20 november 2024 ten aanzien van de ontwerpbeschikking schriftelijk zienswijzen inbrengen bij Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant, Postbus 8035, 5601 KA Eindhoven. Voor het mondeling inbrengen van zienswijzen bestaat binnen deze periode de mogelijkheid tot het houden van een hoorzitting. Een verzoek daartoe dient binnen 3 weken na begindatum terinzagelegging bij Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant te worden ingediend.

Belanghebbenden die geen zienswijzen hebben ingediend kunnen later beroep instellen tegen de definitieve beschikking.

Aan deze procedure is het kenmerk HZ_WABO-2022-4245 gekoppeld. U dient bij correspondentie dit kenmerk te vermelden.

Eindhoven, 3 oktober 2024