

Verleende omgevingsvergunning Benthemstraat 30

Het College van Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Rotterdam maakt bekend dat het de volgende omgevingsvergunning heeft verleend (art. 2.1 en 2.2. Wet algemene bepalingen omgevingsrecht).

Benthemstraat 30, 3032AA, transformeren van een bestaand kantoor naar 423 studentenkamers (300 zelfstandige studio's en 123 onzelfstandige kamers), 4 bedrijfsruimtes (105, 126, 119 en 243 m²) en een horecagelegenheid (107 m²) op de begane grond. De entree wordt verplaatst van de Teillingerstraat naar de Benthemstraat. Op de 4e verdieping worden op de bestaande daken 2 gemeenschappelijke dakterrassen gerealiseerd. Op het dak (8e verdieping) wordt de reeds aanwezig dakopbouw uitgebreid richting de Benthemstraat en wordt er een gemeenschappelijk dakterras gerealiseerd op het noordoostelijk deel van het dak. Bij de horecagelegenheid is geen terras opgenomen. Het gebouw is gelegen tegen De Nationale kantoor (gemeentelijk monument, E-116)

(datum besluit 01-10-2024, op dezelfde dag verzonden, dossiernummer OMV.23.12.00529)

Bezwaar bij verleende reguliere omgevingsvergunningen

Belanghebbenden kunnen tegen het verleende besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een gemotiveerd en ondertekend bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, T.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie, postbus 1011, 3000 BA te Rotterdam. U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website.

www.rotterdam.nl/bezwaar-overig-indienen. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig.

Deze kunt u aanvragen via www.DigiD-code, respectievelijk www.eherkenning.nl.

U kunt, indien u een bezwaarschrift bij het college heeft ingediend, een verzoek om voorlopige voorziening (o.a. schorsing) indienen bij: Rechtbank Rotterdam, sector

Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor een dergelijk verzoek is griffierecht verschuldigd. U wordt verzocht een kopie van het besluit mee te zenden.