

Kennisgeving voornemen tot verhuur gemeentegrond nabij Middelburgseweg 56 te Reeuwijk

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het Didam-arrest gewezen (ECLI:NL:HR:2021:1778) (hierna: het 'arrest'). Uit het arrest vloeit voort dat de gemeente grond openbaar te koop moet aanbieden. Uit recente rechtspraak volgt dat het Didam-arrest ook van toepassing is bij verhuur van schaarse grond (ECLI:NL:RBMNE:2022:5402). Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest.

Objectinformatie

Een perceel grond ter grootte van 28 m², kadastraal bekend gemeente Reeuwijk, sectie D, nummer 892(ged.), gelegen nabij Middelburgseweg 56 te Reeuwijk.

Voorgenomen verhuur grond nabij Middelburgseweg 56

De bewoners van Middelburgseweg 56 hebben verzocht de grond naast de door hen bewoonde woning te mogen huren. De gemeente Bodegraven-Reeuwijk heeft geen bezwaar tegen de verhuur van het perceel grond.

Enige serieuze gegadigde

De gemeente is van mening dat de eigenaar van de Middelburgseweg 56 de enige partij is die in aanmerking komt voor de huur van de grond, aangezien het direct aansluit aan zijn eigendomsperceel.

Termijn reactie

Zoals genoemd is de gemeente van mening dat er slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de huur van de grond. Iedere serieuze gegadigde die zich niet kan verenigen met dit voornemen en meent ook in aanmerking te komen voor het huren van de grond dient uiterlijk 22 oktober 2024 een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Den Haag. De gemeente hanteert een termijn van 20 kalenderdagen na deze publicatie. Dit betreft een vervaltermijn.

Nadere informatie

Voor of eventuele vragen kunt u contact opnemen met Team Grondzaken via het e-mailadres grondzaken@bodegraven-reeuwijk.nl of via telefoonnummer 0172 - 522 522