

Vastgesteld wijzigingsplan Papenweg 6 Lieveelde

Het college van burgemeester en wethouders van Oost Gelre maakt bekend dat van 26 januari 2024 tot en met 7 maart 2024 ter inzage ligt het op 16 januari 2024 vastgestelde 'Wijzigingsplan Papenweg 6 Lieveelde'.

Wijzigingsplan

Het wijzigingsplan voorziet in een wijziging in de bestemming 'Bedrijf' voor de aanwezige bedrijfswoning Papenweg 6 waarbij deze bestemming wordt gewijzigd in de bestemming 'Wonen'. De functie van de bedrijfswoning als bedrijfswoning komt hiermee te vervallen.

Voor ontwikkelingen van deze omvang, dient op grond van de Wet ruimtelijke ordening tegelijk met het ontwerp wijzigingsplan een exploitatieplan te worden vastgesteld, tenzij de economische uitvoerbaarheid anderszins door middel van een exploitatieovereenkomst is verzekerd. De initiatiefnemer heeft met de gemeente een overeenkomst gesloten.

Inzage en beroep

Het wijzigingsplan kan op afspraak van 26 januari 2024 tot en met 7 maart 2024 worden ingezien bij de centrale balie van het gemeentehuis, Varsseveldseweg 2 te Lichtenvoorde via telefoonnummer (0544) 39 35 35. Ook kunt u het plan digitaal raadplegen via de gemeentelijke website www.oostgelre.nl of rechtstreeks op de nationale website <https://www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>. Het plan heeft het plannummer NL.IMRO.1586.WPLIE1002-VG01.

Tegen de verleende vaststelling van het wijzigingsplan kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep bij de Raad van State worden ingesteld. Belanghebbenden kunnen van deze mogelijkheid gebruikmaken.

Het beroepsschrift moet gestuurd worden naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Ingevolge artikel 3.8, lid 5 van de Wet ruimtelijke ordening treedt het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Binnen deze termijn kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waardoor het besluit niet in werking treedt, totdat op het verzoek is beslist.