

## Ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp verklaring van geen bedenkingen 'Camperpark Heliushaven, te Hellevoetsluis

Burgemeester en wethouders maken bekend dat, gelet op artikel 2.1, eerste lid, onder c en artikel 2.12, eerste lid, onderdeel a onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de ontwerp omgevingsvergunning voor de realisatie van een camperpark nabij de Heliushaven, te Hellevoetsluis, gedurende 6 weken ter inzage ligt vanaf donderdag 3 oktober 2024.

### Ontwerpverklaring van geen bedenkingen

Tevens is op 26 september 2024 door de raad een ontwerpverklaring van geen bedenkingen afgegeven, zoals bedoeld in artikel 2.27 van de Wabo, voor het afwijken van het bestemmingsplan 'Heliushaven'. Deze verklaring van geen bedenkingen van de raad is noodzakelijk om de omgevingsvergunning te kunnen verlenen.

### Plangebied en inhoud van het plan

De omgevingsvergunning is aangevraagd voor het realiseren van een Camperpark aan de Heliushaven Hellevoetsluis, gelegen ten westen van de vesting van Hellevoetsluis. Het inrichtingsplan van het camperpark gaat uit van 63 camperplaatsen en bijbehorende voorzieningen waaronder een sanitair gebouw, beheerders-chalet, nutsvoorzieningen waaronder een gastank en een servicestraat.

### Ter inzagelegging

Gedurende de periode van zes weken (**donderdag 3 oktober tot en met woensdag 13 november 2024**) ligt de ontwerp omgevingsvergunning, de ontwerp verklaring van geen bedenkingen en alle daarbij behorende stukken ter inzage. De stukken kunt u raadplegen via [www.omgevingsloket.nl](http://www.omgevingsloket.nl) (onder de IMRO-code NL.IMRO.1992.OVCamperpark-0130).

Ook kunt u de ontwerp omgevingsvergunning en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen met bijbehorende stukken op het gemeentehuis van de gemeente Voorne aan Zee aan de Oostzanddijk 26 in Hellevoetsluis inzien bij het klantcontactcentrum (KCC). U hoeft geen afspraak te maken.

### Zienswijze

Gedurende de periode van zes weken kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze omtrent het ontwerp omgevingsvergunning indienen bij de gemeenteraad. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de gemeenteraad van Voorne aan Zee, Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis onder de vermelding van 'zienswijze Camperpark, Heliushaven, te Hellevoetsluis'. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze dient u tijdig een afspraak te maken met het team Ruimtelijke Ontwikkeling via 14 0181. Uw zienswijze via de mail kan de gemeente niet in behandeling nemen.