

Voorgenomen verkoop gemeentegrond op de hoek Drakenburgerweg en Professor Krabbelaan door de gemeente Baarn.

Objectinformatie

Adres: Drakenburgerweg 23-25 3741 GK Baarn

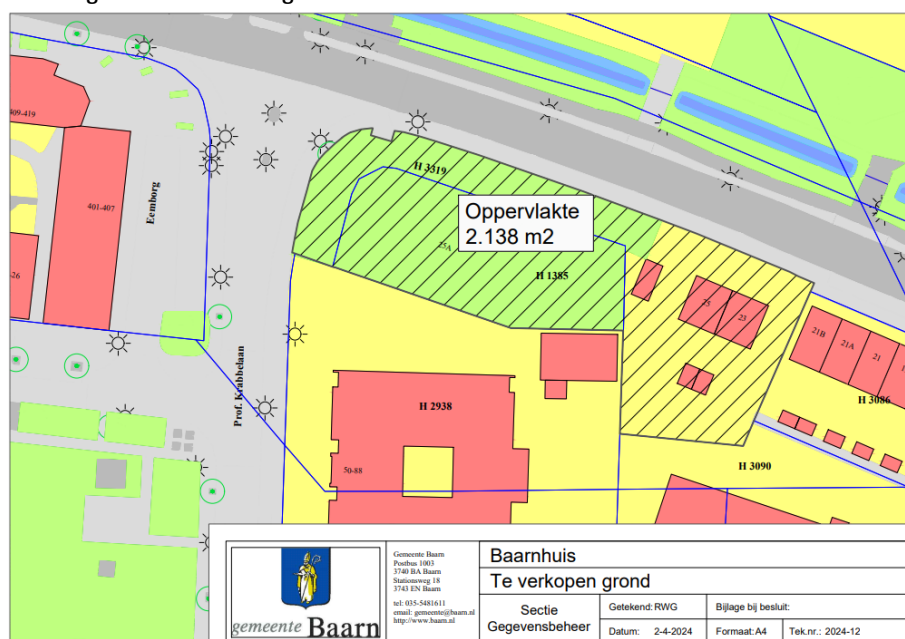
Percelen: BAA01-H-3319 Gemeente Baarn, sectie H nummer 3319 (gedeeltelijk) en BAA01-H-1385 Gemeente Baarn, sectie H nummer 1385.

De koop betreft in totaal ca. 2140 m²



Voornemen tot verkoop van grond

De gemeente Baarn geeft hierbij kennis van haar voornemen om gemeentegrond te verkopen op de hoek van de Drakenburgerweg en de Professor Krabbelaan. De gemeente Baarn is eigenaar van een gemeentelijk perceel op de hoek van de Drakenburgerweg en de Professor Krabbelaan, ca. 2138 m² groot, kadastraal bekend onder nummers H 1385 en H 3319 (ged.). De gemeenteraad van Baarn heeft op 20 december 2023 een bestemmingsplan vastgesteld dat de realisatie van een woongebouw voor 16 jongeren met een verstandelijke beperking mogelijk maakt. Woningcorporatie Omthuis is opdrachtgever voor de bouw van het woongebouw en zal de appartementen verhuren aan jongeren die aangesloten zijn bij de Stichting BaarnHuis (www.baarnhuis.nl). Omthuis en BaarnHuis hebben een samenwerkingsovereenkomst gesloten.



Woningcorporatie Omthuis is de enige serieuze gegadigde voor de aankoop van de grond



De gemeente Baarn meent dat Woningcorporatie Omthuis de enige serieuze gegadigde is voor de koop van de ca. 2138 m2 gemeentegrond ten behoeve van dit project voor deze jongeren. Er zijn geen andere woningcorporaties actief in Baarn die voor deze doelgroep woningen bouwen en in beheer hebben of willen hebben.

Niet eens met het voornemen tot verkoop

Bent u het oneens met de voorgenomen verkoop van gemeentegrond, dan dient u binnen 14 dagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding bij de rechtbank Midden-Nederland aanhangig te maken.

Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 14 dagen schriftelijk mede te delen, bij voorkeur door het opsturen van de conceptdagvaarding, aan gemeente@baarn.nl t.a.v. mevrouw A. van Houwelingen.

Als binnen de opgegeven termijn geen kort geding tegen de gemeente aanhangig is gemaakt, zal het college de gemeentegrond definitief te koop aanbieden. Er liggen verder geen stukken ter inzage.