

## Agenda Petear

**Datum** : 9 oktober 2024

**Tijdstip** : 19:30 uur

**Locatie** : Gemeentehuis Joure

**Voorzitter** : de heer I. de Wolff

**Griffier** : mevrouw H.A. van Dijk-Beekman

Elk Petear begint met een gesprek waarin de raads- en commissieleden over de agendapunten in gesprek gaan met betrokkenen. Bij dit onderdeel (agendapunt 2) van de agenda kunnen betrokkenen hun standpunten delen met de raad. Zijn er geen aanmeldingen van betrokkenen om deel te nemen aan de agendapunten van dit Petear, dan vervalt dit onderdeel van de agenda.

Bij agendapunt 3 gaan de raads- en commissieleden met elkaar en met het college in gesprek over dezelfde agendapunten als bij agendapunt 2.

Het Petear is een openbare vergadering. Publiek is welkom. De vergadering is ook live te volgen of terug te kijken via de uitzending op de website [www.defryskemarren.nl/gemeenteraad](http://www.defryskemarren.nl/gemeenteraad).

### 1. **Opening en vaststellen agenda**

*Het Petear van woensdag 9 oktober 2024 wordt gehouden in het gemeentehuis te Joure. Belangstellenden kunnen zich aanmelden (o.v.v. agendapunt en contactgegevens) vóór maandag 7 oktober 2024, 10.00 uur via [griffie@defryskemarren.nl](mailto:griffie@defryskemarren.nl) om in gesprek te gaan met raads- en commissieleden in het Petear. Betrokkenen kunnen ook schriftelijk reageren op de raadsvoorstellen. De reacties worden in principe openbaar bij de vergaderstukken op de website geplaatst.*

### 2. **Petear met deelnemers (betrokkenen)**

#### 2.1 **Definitieve verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van het plaatsen van 5 tanks aan de Hollandiastraat 15 te Scharsterbrug**

**Voorstel:**

1. Kennis te nemen van de ingediende zienswijze
2. De definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven ten behoeve van de door de provincie Fryslân te verlenen omgevingsvergunning ex artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3o Wabo van het plaatsen van 5 tanks aan de Hollandiastraat 15 te Scharsterbrug

**Toelichting:** Er is op 19 juni 2024 door de raad ingestemd met het plan door een "ontwerpverklaring van geen bedenkingen" voor het plaatsen van de 5 tanks af te geven. Er is door een groep inwoners een zienswijze ingediend, die echter geen betrekking heeft op het plaatsen van de tanks.

#### 2.2 **MIRT-onderzoek Lelylijn**

**Voorstel:**

1. Kennis te nemen van de rapporten:
  - a. Ontwikkelperspectief NOVEX Lelylijn 2050
  - b. Onderzoek Lelylijn-alternatieven
2. De projectorganisatie aandachtspunten mee te geven zoals beschreven in de bij de stukken gevoegde conceptbrief "Aandachtspunten MIRT-onderzoek Lelylijn"

**Toelichting:** In mei van dit jaar is het rapport "Denkrichtingen op het ontwikkelperspectief NOVEX Lelylijn" besproken en zijn overeenkomstig het besluit van de gemeenteraad, zienswijzen op het rapport kenbaar gemaakt. Vanuit het perspectief van De Fryske Marren kunnen aandachtspunten mee worden gegeven op het MIRT-onderzoek NOVEX Lelylijn.

#### 2.3 **Volkshuisvestingsprogramma De Fryske Marren 2024-2028**

**Voorstel:**

1. In te stemmen met de voorgestelde wijzigingen op het Concept Volkshuisvestingsprogramma De Fryske Marren 2024-2028 en de Concept Uitvoeringsagenda Volkshuisvestingsprogramma De Fryske Marren 2024-2028, zoals verwoord in de reactienota Zienswijzen Concept Volkshuisvestingsprogramma De Fryske Marren 2024-2028 en Concept Uitvoeringsagenda Volkshuisvestingsprogramma De Fryske Marren 2024-2028.

2. Het Volkshuisvestingsprogramma De Fryske Marren 2024-2028 en de Uitvoeringsagenda Volkshuisvestingsprogramma De Fryske Marren 2024-2028 gewijzigd vast te stellen.

**Toelichting:** Het Volkshuisvestingsprogramma 2024-2028 vervangt de woonvisie die vastgesteld is in 2018. In het volkshuisvestingsprogramma worden de ambities op het gebied van wonen beschreven, die het kader vormen voor het gemeentelijk woonbeleid en de basis legt voor de uitvoering ervan.

#### 2.4 Verhoging havengeldtarieven

**Voorstel:**

1. In te stemmen met de verhoging van havengeldtarieven behorend bij de verordening op de heffing en de invordering van havengelden;
2. In te stemmen met de tabel verordening haventarieven voor het jaar 2025;
3. De financiële consequenties voor het jaar 2025 te verwerken in de voorjaarsrapportage 2025 en voor de jaren 2026 en verder in de Perspectiefnota 2026.

**Toelichting:** De havengeldtarieven zijn de afgelopen acht jaar niet verhoogd en hierdoor lager dan omliggende vergelijkbare havens. Het gaat om de verordening op de heffing van havengelden voor de buitenhavens in Lemmer en de passantenhavens Lemmer, Sloten, Balk, Joure en Langweer. Om marktconforme tarieven te verkrijgen wordt voorgesteld de liggeldtarieven in 2025 te verhogen met gemiddeld 20%.

#### 2.5 Zienswijze herschreven visiedocument FUMO

**Voorstel:**

1. Kennis te nemen van het voor zienswijzen aangeboden herschreven visiedocument FUMO
2. Een zienswijze in te dienen conform bijgevoegde conceptbrief

**Toelichting:** Het visiedocument is leidend bij de verdere ontwikkeling van de FUMO. T/m 25 oktober 2024 kunnen zienswijzen over het visiedocument naar voren worden gebracht.

#### 2.6 Vaststellen bestemmingsplan Joure - Park Sevenwolden inclusief grondexploitatie en beschikbaarstelling krediet voor de uitvoering hiervan

**Voorstel:**

1. De Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Joure - Park Sevenwolden vast te stellen.
2. Het bestemmingsplan Joure - Park Sevenwolden met planidentificatienummer NL.IMRO.1940.BPJRE22SEVENWOLDF2-VA01 gewijzigd vast te stellen zoals in de Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen is aangegeven.
3. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.
4. De grondexploitatieopzet voor Joure - Park Sevenwolden vast te stellen.
5. Een krediet van € 2.055.043 voor de realisatie van Joure - Park Sevenwolden beschikbaar te stellen en dit ten laste te brengen van de grondexploitatie Joure - Park Sevenwolden.

**Toelichting:** Het ontwerp bestemmingsplan bestaat uit een mix van 13 sociale huurwoningen, 21 betaalbare koopwoningen en 16 duurdere koopwoningen en sluit aan op de Regionale Woondeal Zuidwest Friesland. Er zijn zeven schriftelijke zienswijzen ontvangen van bewoners.

#### 2.7 Vaststelling bestemmingsplan 'Sint Nicolaasga'

**Voorstel:**

1. De Nota zienswijzen en ambtshalve wijzigingen bestemmingsplan 'Sint Nicolaasga' vast te stellen;
2. Met inachtneming van de onder besluitpunt 1 genoemde nota het bestemmingsplan "Sint Nicolaasga" met IMRO-code NL.IMRO.1940.BPSNC19STNICLAASGA-VA01 gewijzigd vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan vast te stellen als bedoeld in artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening.

**Toelichting:** Door het ontwerpbestemmingsplan vóór 1 januari 2024 (inwerkingtreding Omgevingswet) met ingang van 29 december 2023 ter inzage te leggen, kan de actualisatie van het bestemmingsplan nog onder de oude Wet ruimtelijke ordening plaatsvinden. Er zijn zes zienswijzen ontvangen tegen het ontwerp. Het verkrijgen van een actueel bestemmingsplan, dient als basis voor de beoordeling van vergunningaanvragen.

#### 2.8 Regioplan 'Fryske oanpak beschermd wonen vanaf 2022'

**Voorstel:** Het regioplan 'Fryske oanpak beschermd wonen' vast te stellen.

**Toelichting:** Beschermd wonen is in 2015 in Fryslân ondergebracht bij de centrumgemeente Leeuwarden met de uitvoering door Sociaal Domein Fryslân (SDF). De Fryske gemeenten hebben afspraken gemaakt over het inrichten van beschermd wonen in Fryslân. Met het vaststellen van het regioplan is er een soepele overgang van beschermd wonen naar beschermd thuis in de eigen omgeving.

#### 2.9 Beleidsplan Bibliotheken 2025-2028 Mear as Boeken

**Voorstel:**

1. Het Beleidsplan Bibliotheken voor de periode 2025-2028 vast te stellen.
2. De daarbij behorende financiële consequenties voor 2025 mee te nemen in de Voorjaarsrapportage 2025 en voor de structurele consequenties vanaf 2026 een integrale afweging mee te nemen in de Perspectiefnota 2026.

**Toelichting:** Het nieuwe beleidsplan kent een basisdienstverlening en twee programma's. Deze programma's gaan in op belangrijke maatschappelijke opgaven die het bibliotheekwerk raken. De basisdienstverlening en programma's bieden kaders voor het bibliotheekwerk in De Fryske Marren.

**2.1 0 J aarrekening en jaarverslag 2023 schoolbestuur Ambion**

**Voorstel:**

1. In te stemmen met de jaarrekening 2023 van Stichting Ambion;
2. Het jaarverslag 2023 van Stichting Ambion voor kennisgeving aan te nemen.

**Toelichting:** De gemeenteraad moet op basis van de wet instemmen met de financiële jaarstukken van Ambion en kennis nemen van het verslag van de werkzaamheden. Het totale aantal leerlingen van Ambion is gedaald, van 3.018 naar 2.902. De jaarrekening 2022 sluit met een negatief saldo.

**3. Gesprek raadsleden onderling en met het college**

Zie voor de bijhorende stukken agendapunt 2.

**3.1 Definitieve verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van het plaatsen van 5 tanks aan de Hollandiastraat 15 te Scharsterbrug**

Voor de bijhorende stukken zie agendapunt 2.1

**3.2 MIRT-onderzoek Lelylijn**

Voor de bijhorende stukken zie agendapunt 2.2

**3.3 Volkshuisvestingsprogramma De Fryske Marren 2024-2028**

Voor de bijhorende stukken zie agendapunt 2.3

**3.4 Verhoging havengeldtarieven**

Voor de bijhorende stukken zie agendapunt 2.4

**3.5 Zienswijze herschreven visiedocument FUMO**

Voor de bijhorende stukken zie agendapunt 2.5

**3.6 Vaststellen bestemmingsplan Joure - Park Sevenwolden inclusief grondexploitatie en beschikbaarstelling krediet voor de uitvoering hiervan**

Voor de bijhorende stukken zie agendapunt 2.6

**3.7 Vaststelling bestemmingsplan 'Sint Nicolaasga'**

Voor de bijhorende stukken zie agendapunt 2.7

**3.8 Regioplan 'Fryske oanpak beschermd wonen vanaf 2022'**

Voor de bijhorende stukken zie agendapunt 2.8

**3.9 Beleidsplan Bibliotheken 2025-2028 Mear as Boeken**

Voor de bijhorende stukken zie agendapunt 2.9

**3.10 Jaarrekening en jaarverslag 2023 schoolbestuur Ambion**

Voor de bijhorende stukken zie agendapunt 2.10

**4. Sluiting**

*Zijn er geen aanmeldingen van betrokkenen om deel te nemen aan de agendapunten van dit P etear , dan vervalt a genda punt 2.*

*U kunt dit nakijken op [www.defryskemarren.nl/gemeenteraad](http://www.defryskemarren.nl/gemeenteraad)*

**Uitzending vergadering:**

*In de raadszaal worden beeld- en geluidsopnamen gemaakt. Deze worden live uitgezonden via onze website [www.defryskemarren.nl/gemeenteraad](http://www.defryskemarren.nl/gemeenteraad) en kunnen ook achteraf worden bekeken.*

*Personen op de publieke tribune kunnen in beeld komen. In de raadszaal wordt u er op geattendeerd dat er beeld- en geluidsopnamen worden gemaakt. Deze beelden worden voor onbepaalde tijd bewaard. Wilt u niet in beeld komen, dan kunt u de vergadering volgen via een beeldscherm buiten de raadszaal.*

