

Bekendmaking vaststelling Bestemmingsplan 'Zorgcentrum Houtdijk' en besluit hogere waarden Wet geluidhinder, verlening bijbehorende omgevingsvergunning OLO7213663

Op 21 december 2023 heeft de gemeenteraad van Woerden het bestemmingsplan 'Zorgcentrum Houtdijk' met de digitale planidentificatie NL.IMRO.0632.BPHoutdijk4-bVA1 ongewijzigd vastgesteld. Tevens zijn op 10 oktober 2023 de benodigde hogere waarden Wet geluidhinder door het college van B&W vastgesteld. De omgevingsvergunning voor het project met OLO-nummer OLO7213663 is verleend op 11 januari 2024. De omgevingsvergunning treedt in werking na afloop van de beroepstermijn.

Plangebied en doel

Het plangebied betreft de gronden van het perceel Houtdijk 4-4A in Kamerik. Doel van het plan is het uitbreiden van het bestaande zorgcomplex Klein Houtdijk met de daarbij behorende landschappelijke inpassing. Hiervoor is een nieuw bestemmingsplan nodig. De te wijzigen bestemming is "Wonen" met de nader aanduiding 'vab' (vrijkomende agrarische bebouwing).

Inzien

Het bestemmingsplan met de bijbehorende relevante stukken kunt u inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl. Druk op de knop 'plannen zoeken' en vul in onder 'plannaam – of nummer': NL.IMRO.0632.BPHoutdijk4-bVA1.

Gedurende de beroepstermijn liggen de stukken, bestemmingsplan met bijlagen, de omgevingsvergunning en besluit hogere waarde tevens in de hal van het Gemeentehuis (Blekerijlaan 14 Woerden). Het digitale bestemmingsplan op www.ruimtelijkeplannen.nl is authentiek en rechtsgeldig en prevaleert bij twijfel of verschil boven het analoge bestemmingsplan (zoals een pdf of een papieren versie).

Beroep instellen

De beroepstermijn van het bestemmingsplan, de omgevingsvergunning en besluit Hogere waarde loopt van vrijdag 2 februari t/m donderdag 14 maart 2024. Binnen de termijn van zes weken kunnen belanghebbenden tegen het vastgestelde bestemmingsplan, de omgevingsvergunning en/of besluit Hogere waarde beroep instellen bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroepsschriften moeten worden gericht aan de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag of digitaal via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>

Schorsing

Het indienen van een beroep schorst de werking van het bestemmingsplan of omgevingsvergunning niet. Om dit te bereiken, kan gedurende de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor zowel het indienen van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zal de griffier van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State een griffierecht (kosten) in rekening brengen.

Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad respectievelijk het college treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Raad van State. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor meer informatie of vragen kunt u contact opnemen de heer A. Lacroix via het algemene telefoonnummer 140348.