

Vastgesteld wijzigingsplan 'Buitendijk 60 Strijensas'

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Hoeksche Waard stelde op 24 september 2024 het wijzigingsplan 'Buitendijk 60 Strijensas' gewijzigd vast.

Inhoud en doel van het wijzigingsplan

Op het perceel Buitendijk 60 was voorheen een agrarisch bedrijf gevestigd. Dit bedrijf is verplaatst. Met het wijzigingsplan wordt de voormalige bedrijfsbestemming gewijzigd naar een woonbestemming met de aanduiding voormalig bedrijfscomplex.

Het ontwerpbestemmingsplan lag ter inzage

Het ontwerp wijzigingsplan en alle bijlagen lagen met ingang van donderdag 7 december 2023 tot en met woensdag 17 januari 2024 ter inzage. Wij ontvingen één zienswijze.

De zienswijze gaf geen aanleiding om het wijzigingsplan aan te passen.

Wij pasten het wijzigingsplan ambtshalve aan

De wijzigingen hebben betrekking op:

- Het aanpassen van de regels van de bestemming 'Wonen'
- Het verwijderen van de verwijzing in artikel 2 van het wijzigingsplan naar het bestemmingsplan 'Buitendijk – Land van Esseweg'.

Ter inzage

Het vaststellingsbesluit, het wijzigingsplan 'Buitendijk 60 Strijensas' en alle bijlagen liggen met ingang van donderdag 3 oktober tot en met woensdag 13 november 2024 ter inzage. U kunt de stukken bekijken op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (onder plannummer: NL.IMRO.1963.WPLBuiten60STR23-VG01).

Wilt u de stukken in het gemeentehuis inzien? Maak dan een afspraak met mevrouw E.P. van der Stek, bereikbaar via telefoonnummer 088 6471391.

Beroep indienen

Tegen het besluit van het college van burgemeester en wethouders om het wijzigingsplan vast te stellen staat rechtstreeks beroep open bij de Raad van State.

Belanghebbenden kunnen met ingang van donderdag 3 oktober 2024 tot en met woensdag 13 november 2024 beroep indienen. Niet-belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn alleen beroep indienen wanneer hij of zij:

- * tijdig een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan indiende;
- * kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerp wijzigingsplan in te dienen;
- * bezwaar heeft tegen de wijzigingen die zijn aangebracht bij het vaststellen van het wijzigingsplan.

In het beroepschrift moet u in ieder geval de volgende gegevens vermelden:

- * de naam en adres van de indiener;
- * de datum waarop u de brief verzendt (de dagtekening);
- * een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- * een kopie van het besluit;
- * de reden waarom u in beroep gaat;
- * een ondertekening met naam en handtekening.

Het beroepschrift kunt u sturen aan Raad van State, Afdeling Bestuursrechtspraak,

Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Mogelijkheid tot uitstellen van het in werking treden van het wijzigingsplan via een voorlopige voorziening

Het wijzigingsplan treedt een dag nadat de beroepstermijn is verstreken in werking. Om te voorkomen dat het wijzigingsplan in werking treedt, kunt u een voorlopige voorziening vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wanneer er gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, schort de werking van het wijzigingsplan op totdat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Vragen?

Heeft u vragen over deze bekendmaking? Neem dan contact op met mevrouw E.P. van der Stek, bereikbaar via telefoonnummer 088 - 6471391 of via e-mail ro@gemeentehw.nl.