

Enkelvoudige gunning perceel Panhuysstraat Wijnandsrade nabij cafétaria Wienandsroa

Perceelinformatie: plaatselijk bekend als de groenstrook op de parking voor cafétaria Wienandsroa, gelegen aan de Panhuysstraat 2a te Wijnandsrade.

Perceel: een gedeelte van kadastraal perceel gemeente Wijnandsrade, Sectie A, nummer 3494G

Perceelgrootte: circa 2 m²

Voornemen tot enkelvoudige gunning

De gemeente Beekdaelen is voornemens om op bovengenoemde locatie een huurafhankelijk opstalrecht te verlenen aan PostNL voor de plaatsing van een Pakket Bezorg Automaat (PBA), die burgers de mogelijkheid biedt hun pakketje op te halen dan wel te retourneren via deze kluisjesmuur. Tevens zit er in de PBA een brievenbus.

Criteria en motivering

De gemeente meent op basis van de onderstaande criteria dat PostNL de enige serieuze gegadigde is die in aanmerking komt voor de locatie en het daaruit voortvloeiende opstalrecht.

Algemeen

De gemeente heeft geen (toekomstige) plannen met de locatie en de gewenste invulling voldoet aan het vigerende bestemmingsplan dat op de locatie rust. Vanuit de kern Wijnandsrade is de behoefte voor zo'n PBA bij de gemeente kenbaar gemaakt. PostNL heeft de meeste ervaring met deze vorm van dienstverlening en heeft eerder al een aantal PBA's in Beekdaelen geplaatst.

Lokaal en algemeen belang

Met deze PBA wordt de service- en dienstverlening in de kern verbeterd, juist nu er een toename waarneembaar is in het pakketvervoer. PostNL zal haar voorziening ook openstellen voor andere pakketbezorgers waarmee de PBA nog efficiënter kan worden gebruikt.

Locatie

Het is een bewuste keuze de PBA op een centrale plek in de kern te plaatsen die voor veel gebruikers relatief gemakkelijk per fiets of te voet te bereiken is. De locatie voorziet in voldoende parkeervoorzieningen en een goede straatverlichting.

Reactietermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit binnen 20 dagen na de bekendmaking (op overheid.nl) kenbaar te maken door middel van het aanhangig maken van een kort geding bij de voorzieningenrechter. Buiten het aanhangig maken van een kort geding bij de voorzieningenrechter, staan er tegen dit voornemen geen andere rechtsmiddelen open.

Bij gebreke van een tijdig aanhangig gemaakt kort geding vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De Gemeente en initiatiefnemer zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomsten zou (kunnen) worden opgekomen.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het bieden van mededingsruimte bij een enkelvoudige gunning middels haar Nota Grondbeleid Gemeente Beekdaelen 2024-2028.