

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Meerssen

Burgemeester en wethouders van Meerssen maken ter voldoening van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de Raad van de gemeente Meerssen in de raadsvergadering van 19 september 2024 het bestemmingsplan "Meerssen" gewijzigd heeft vastgesteld.

Het plan en plangebied

Het bestemmingsplan Meerssen is een samenvoeging van alle ruimtelijke plannen (bestemmingsplannen, beheersverordening en planologische omgevingsvergunningen) om tot één consoliderend bestemmingsplan te komen. Hierin zijn alle juridische regelingen van de verschillende plannen op elkaar afgestemd c.q. geüniformeerd tot één bestemmingsplan voor het grondgebied van de gemeente Meerssen. Het terrein van de voormalige papierfabriek in Weert is niet meegenomen in bestemmingsplan Meerssen vanwege het voorbereidingsbesluit dat hier van kracht is. Het bestemmingsplan Meerssen en het genoemde voorbereidingsbesluit vormen samen het tijdelijk Omgevingsplan voor de gemeente Meerssen.

Gewijzigde vaststelling

Geconstateerd is dat er sprake is van een aantal 'verschrijvingen' in het op 11 april 2024 vastgestelde bestemmingsplan. Om deze te corrigeren heeft de gemeenteraad het gewijzigde bestemmingsplan Meerssen vastgesteld. De wijzigingen ten opzichte van het op 11 april 2024 vastgestelde bestemmingsplan Meerssen betreffen:

- Een aantal ontbrekende bepalingen van het vastgestelde bestemmingsplan camping 't Geuldal zijn alsnog correct overgenomen.
- Correcties ten aanzien van de verbeelding ter plaatse van Genzon 39 te Ulestraten conform het vaststellingsbesluit van 11 april 2024.
- Correcties ten aanzien van de verbeelding ter plaatse van Lange Weertjesstraat 1 te Geulle conform het vaststellingsbesluit van 11 april 2024.
- Een elftal landschappelijke inpassingsplannen opnemen en verankeren in de planregels en verbeelding.

Inzage en beroep

Het gewijzigde bestemmingsplan 'Meerssen' met het bijbehorende raadsbesluit ligt gedurende 6 weken ingaande op 26 september 2024 (tot en met 6 november 2024) op afspraak ter inzage bij het gemeentelijke Klant Contact Centrum, Markt 50, 6231 LS Meerssen (telefoon 14 043). Het bestemmingsplan is ook in te zien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl met identificatienummer NL.IM-RO.0938.BP03013-VG02.

Bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage kan gedurende deze termijn door belanghebbenden beroep worden ingediend tegen de gewijzigde onderdelen. Voor de behandeling van uw beroepsschrift moet u griffierecht betalen. Ga voor meer informatie over het instellen van beroep en het griffierecht naar www.raadvanstate.nl of neem telefonisch contact op via telefoonnummer 070 - 4264426.

Het beroep schorst de inwerkingtreding van het bestemmingsplan niet. Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Om de inwerkingtreding te schorsen dient u als belanghebbende een verzoek om voorlopige voorziening te doen bij bovengenoemd orgaan. Indien dit verzoek binnen de termijn van zes weken is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Meerssen, 25 september 2024

Burgemeester en Wethouders van Meerssen