DORDRECHT GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Dordrecht
Nr. 40509
25 januari 2024

Publicatie voornemen verhuur jachtrecht gelegen in de Polder De Biesbosch

Datum publicatie: 25 januari 2024

Object informatie Adres:
Diverse percelen kadastraal bekend gemeente Dordrecht sectie X, gelegen in de Polder De Biesbosch.

Voornemen tot verhuur jachtrecht
De gemeente Dordrecht ("de gemeente") is voornemens het recht van de jacht op voormelde percelen, ter grootte van circa 439 hectare, te verhuren aan de Wildbeheereenheid ("WBE") De Hoekse Waard. Het verhuurde jachtrecht wordt door deze WBE doorverhuurd aan diens leden-jachtveldhouders die deze percelen beheren en bejagen.

De huurder is de enige serieuze gegadigde
Gemeente is van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor deze verkoop. Hierbij komt de gemeente een ruime mate van beleidsvrijheid toe. Genoemde gemeente-eigendommen liggen binnen het werkgebied van de WBE De Hoekse Waard. Het werkgebied is regionaal vastgelegd.

De gemeente is voornemens een nieuwe 12-jarige huurovereenkomst met WBE De Hoekse Waard te sluiten en daarmee continuatie qua voorkóming van wildschade te waarborgen.

De gemeente is van mening dat WBE De Hoekse Waard de enige serieuze kandidaat is voor het huren van het jachtrecht op deze percelen vanwege het toegewezen werkgebied en het gegeven dat geen andere partij binnen dat werkgebied de beschikking heeft over de wettelijk vereiste minimaal 40 hectare aaneengesloten bejaagbare percelen.

Niet eens met voorgenomen verhuur?
Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verhuur, dan dient u binnen 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie een kort geding aanhangig te maken bij de rechtbank Rotterdam. Indien u een kort geding aanspant, verzoeken wij u ons dit binnen voornoemde termijn van 20 kalenderdagen mee te delen, bij voorkeur door het per e-mail opsturen van de conceptdagvaarding aan PAFXM.Hasselt@dordrecht.nl. Dit onder vermelding van "reactie op voornemen "verhuur jachtrecht, zaaknummer 2023-0131413".

Indien voornoemde termijn wordt overschreden zonder dat de kortgedingdagvaarding aan het adres van de gemeente is betekend, staat het de gemeente vrij om tot contractsluiting over te gaan. Het staat u in dat geval niet meer vrij om hiertegen in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en haar contractspartij zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

Reden publicatie
De gemeente publiceert dit voornemen op www.officielebekendmakingen.nl. Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778), meer in het bijzonder het bepaalde in rechtsoverweging 3.1.6.