

Ontwerp TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22b, Buitengebied Landhorst, Grote Baan 5, vestiging agrarisch technisch hulpbedrijf'

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk maken bekend dat het ontwerp van het TAM-Omgevingsplan 'Hoofdstuk 22b, Buitengebied Landhorst, Grote Baan 5, vestiging agrarisch technisch hulpbedrijf' vanaf woensdag 25 september 2024 voor een ieder ter inzage ligt.

Waar ligt het plangebied?

Het plangebied is gelegen in het buitengebied van de gemeente Land van Cuijk, aan de Grote Baan 5 in Landhorst (5445 PA). Het plangebied ligt ten westen van de kern Landhorst, aan de provinciale weg N277.

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Wanroij, sectie D, perceelnummers 942 en 965.

Wat is de inhoud van het plan?

Het TAM Omgevingsplan maakt de vestiging van een agrarisch technisch hulpbedrijf mogelijk. Voorheen was aan de Grote Baan 5 in Landhorst een grondgebonden agrarisch bedrijf gevestigd. Dat bedrijf is beëindigd en daarvoor in de plaats is een agrarisch technisch hulpbedrijf gekomen. Met het in procedure brengen van het ontwerpplan wordt deze ontwikkeling juridisch-planologisch geformaliseerd.

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Het ontwerp van het TAM-Omgevingsplan Hoofdstuk 22b, Buitengebied Landhorst, Grote Baan 5, vestiging agrarisch technisch hulpbedrijf met bijbehorende stukken ligt vanaf woensdag 25 september 2024 tot en met dinsdag 5 november 2024 tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage op het Gemeentehuis, Louis Jansenplein 1, in Cuijk. Als u het TAM-Omgevingsplan wilt inzien vragen wij u contact op te nemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, via ro@landvancuijk.nl of telefoonnummer 0485-854000.

De stukken zijn digitaal te raadplegen op de website <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en via een doorverwijzing op de website <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/>.

Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1982.TAMBuLhGroteBaan5-ON01.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen online via een DigiD-formulier, schriftelijk of mondeling een zienswijze op het ontwerp TAM-Omgevingsplan kenbaar maken.

- Een online zienswijze kunt u indienen via de website: www.gemeentelandvancuijk.nl/formulieren/zienswijze-indienen.
- Een schriftelijke zienswijze richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Land van Cuijk, postbus 7, 5360 AA GRAVE.
- Voor algemene informatie over het plan of een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch contact opnemen met de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 0485-854000.

Hoe verloopt de procedure verder?

Na beoordeling van de zienswijzen worden deze samen met het TAM-Omgevingsplan ter vaststelling voorgelegd aan het college van burgemeester en wethouders.

Cuijk, 24 september 2024

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk