

Vlaardingen ontwerp omgevingsvergunning en ontwerp hogere geluidwaarden industrielawaai Westhavenkade 45

Burgemeester en Wethouders van Vlaardingen maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend voornemens te zijn een omgevingsvergunning te verlenen voor het gebruik van gronden in strijd met een bestemmingsplan, als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 onder c van de Wabo, met toepassing van artikel 2.12 eerste lid onder a onder 3.

Voorgenomen functiewijziging

Het betreft de restauratie en transformatie van het monumentale Reedershuys, Westhavenkade 45, naar twee woningen en een (semi-)publieke functie. Het betreft een inpandige verbouwing en renovatie.

Hogere geluidwaarden

Ten behoeve van de functiewijziging naar 'wonen' is het noodzakelijk om hogere geluidwaarden industrielawaai vast te stellen. Het ontwerpbesluit voor de hogere waarden wordt tegelijk met de ontwerpvergunning bekend gemaakt.

Ter inzage

U kunt de ontwerp omgevingsvergunning met de ruimtelijke onderbouwing en de voornaamste tekeningen vanaf 26 september 2024 gedurende 6 weken digitaal raadplegen via [Regels op de kaart - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#) met planid NL.IMRO.0622.0223pbWest2024-0020

Tevens zijn de stukken te raadplegen via de gemeentelijke website, waar verwezen wordt naar de link

<https://www.officielebekendmakingen.nl/>. U kunt de stukken ook het gemeentehuis raadplegen. U kunt daarvoor een afspraak maken via bwtrekie@vlaardingen.nl

Zienswijze

Gedurende de inzagetermijn kan iedereen zijn zienswijze op het ontwerp kenbaar maken.

U kunt uw schriftelijke zienswijze richten aan het college van burgemeester en wethouders, t.a.v. hoofd afdeling Ruimte en Milieu, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen. Vermeldt u daarbij duidelijk dat het gaat om een zienswijze.

Ook het indienen van een mondelinge zienswijze is mogelijk. Hiervoor verzoeken wij u tijdig, bij voorkeur een week voor het einde van de termijn van de ter inzageligging, een afspraak te maken via het Wabo regiebureau van het Fysiek Domein, telefoonnummer (010) 248 4000.

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

Vlaardingen,