

Vestiging recht van opstalrecht voor nieuwe zendmast van KPN BV

	Kern	Locatie in de directe nabijheid van	Kadastraal nr.	Aantal m2
1.	Nuth	Panhuysveldweg (ongenummerd)	NUTHOO O 173	64

Voornemen tot enkelvoudige gunning

De gemeente Beekdaelen zal voor bovengenoemde locatie een opstalrecht vestigen voor een langere periode.

De gemeente Beekdaelen publiceert dit (volledige) voornemen in haar Gemeenteblad op www.overheid.nl. Middels deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het bieden van mededingsruimte bij een enkelvoudige gunning.

Tekst voor op overheid.nl

Vestiging van opstalrecht voor nieuwe zendmast van KPN B.V.

	Kern	Locatie in de directe nabijheid van	Kadastraal nr.	Aantal m2
1.	Nuth	Panhuysveldweg (ongenummerd)	NUTHOO O 173	64

Voornemen tot enkelvoudige gunning

De gemeente Beekdaelen zal voor bovengenoemde locatie een opstalrecht te vestigen voor een langere periode .

Criteria en motivering

De gemeente en KPN BV willen het opstalrecht voor de zendmast op dit perceel vestigen voor een langere periode. Het opstalrecht is bedoel ten behoeve van het realiseren van een nieuwe zendmast voor een betere dekking van het huidige mobiele netwerk en in de toekomst het 5G netwerk in Nuth.

Algemeen

De gemeente heeft geen (toekomstige) plannen met de locatie en de gewenste invulling voldoet aan het vigerende bestemmingsplan dat op de locatie rust. Andere providers zijn niet geïnteresseerd in deze locatie, zij hebben reeds allen op bestaande en nieuwe locaties opstalrechten gevestigd.

Lokaal en algemeen belang

Met deze zendmast wordt de service- en dienstverlening in de kern Nuth gewaarborgd en in de toekomst verbeterd met de komst van het 5G netwerk, juist daarom is het van belang dat het opstalrecht gevestigd wordt. Deze locatie is uitermate geschikt om nu en in de toekomst een goed mobiel netwerk en daarmee bereikbaarheid voor burgers, bezoekers en niet te vergeten de hulpdiensten te garanderen.

Locatie

Het is een bewuste keuze om op deze centrale plek de zendmast nu en in de toekomst, waarbij deze locatie door de komst van het 5G netwerk belangrijk is, in samenwerking met KPN BV te realiseren.

Reactietermijn

Indien u zich niet kunt verenigen met dit voornemen, dan dient u dit uiterlijk 10 dagen na de bekendmaking (op overheid.nl), kenbaar te maken door middel van een e-mail aan grondzaken-vastgoed@beekdaelen.nl, voorzien van een motivering waaruit blijkt dat u op basis van de bovenstaande criteria eveneens als serieuze gegadigde kan worden aangemerkt voor de locatie. Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook.

Middels deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het bieden van mededingsruimte bij een enkelvoudige gunning.