

## Chw Herontwikkeling koepelgevangenis vastgesteld

De gemeente raad stelde op 11 september 2024 vast. Dit maken burgemeester en wethouders bekend in het gemeenteblad, zoals staat in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

### Plangebied

Het plangebied bevindt zich aan de Wilhelminastraat 16 in Arnhem, in de wijk Lombok. Het plangebied wordt begrensd door de achtertuinen van de woningen aan de Zuidelijke Parallelweg aan de noordzijde, de Wilhelminastraat aan de oostzijde, de Alexanderstraat aan de zuidzijde en de Diependalstraat aan de westzijde.

### Aanleiding en doel

Het bestemmingsplan maakt een nieuwe invulling van de Koepelgevangenis mogelijk. De

Koepelgevangenis heeft in 2015 zijn functie van gevangenis verloren. De Koepel bestaat uit een aantal monumentale gebouwen en een monumentale gevangenismuur.

Voorliggend bestemmingsplan is de uitwerking van het Masterplan. Het plan maakt de realisatie van 50 woningen mogelijk en een hotel met 137 kamers en verschillende commerciële functies (o.a. restaurant, vergaderruimtes, werkunits, Prison Experience en een bijeenkomstenruimte).

Daarnaast ontstaat op het binnenterrein aan de achterzijde van De Koepel een aantrekkelijke openbare ruimte. Hiermee biedt het plan kansen voor een groene, natuurinclusieve en klimaatbestendige uitwerking.

### Inzien

U kunt het bestemmingsplan en het besluit tot vaststelling inzien van 18 september tot en met 29 oktober 2024. Dit kan op twee manieren:

- Bij de receptie van het Stadskantoor van de gemeente Arnhem aan de Eusebiusbuitensingel 53.

- Vanaf 18 september via:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/view?planid=NL.IMRO.0202.980-0301>

De bronbestanden zijn beschikbaar op:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/documents/NL.IMRO.0202.980-0301/>

*Vanwege de Omgevingswet die op 1 januari in werking is getreden hebben we te maken met een overgangperiode. In deze periode is het plan zowel te bekijken op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) als op [www.omgevingswet.overheid.nl](http://www.omgevingswet.overheid.nl) (het omgevingsloket). U kunt zelf kiezen welke viewer u gebruikt. De inhoud van het bestemmingsplan is hetzelfde. Als u op de link klikt ziet u een pop-up bericht. Als u op het kruisje drukt wordt u doorverwezen naar [ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), als u klikt op 'Naar het Omgevingsloket' gaat u naar [omgevingswet.overheid.nl](http://omgevingswet.overheid.nl).*

### Beroep

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan en met het besluit hierover? Dan kunt u hierop reageren. Dit heet in beroep gaan. Hier zijn kosten aan verbonden. In beroep gaan kan op twee manieren:

- Stuur voor 30 oktober 2024 een brief naar de Raad van State via postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

- Online in beroep gaan via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/> U heeft hier een DigiD voor nodig.

### Spoed

Kunt u niet wachten op de uitkomst van uw beroep? Dan kunt u een voorlopige beslissing van de rechter aanvragen. Dit heet een voorlopige voorziening. Hier zitten kosten aan verbonden. Een voorlopige voorziening aanvragen kan op twee manieren:

- Stuur een brief naar de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State via postbus 20019, 2500 EA Den Haag.
- Vraag online een voorlopige voorziening aan via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/> U heeft hier een DigiD voor nodig.

#### **Crisis- en herstelwet**

Voor dit bestemmingsplan geldt de Crisis- en herstelwet. Dit betekent dat u in uw beroep al uw bezwaren moet opnemen tegen het besluit. Geeft u alleen aan dat u het niet eens bent met het bestemmingsplan zonder dit te onderbouwen? Dan moet de rechter uw beroep niet-ontvankelijk verklaren. Dit betekent dat de rechter uw verzoek niet inhoudelijk behandelt. Na de zes weken beroepstermijn kunt u geen nieuwe bezwaren meer toevoegen. U moet ook vermelden in uw beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.