

## Gemeente Landgraaf - grondruil Enexis

Het voornemen een grondruil aan te gaan met Enexis Netbeheer B.V.:

De gemeente is voornemens de volgende percelen te verkopen aan Enexis:

1. Maastrichterlaan, gemeente Ubach over Worms, sectie C, nummer 6829 gedeeltelijk;
2. Burg. Dortantstraat, gemeente Ubach over Worms, sectie C, nummer 6829 gedeeltelijk;
3. Karel Doormanstraat, gemeente Ubach over Worms, sectie C, nummer 7083 gedeeltelijk;
4. Peter Debeyeplantsoen, gemeente Nieuwenhagen, sectie C, nummer 441 gedeeltelijk;
5. Bunderweide, gemeente Ubach over Worms, sectie A, nummer 4678 gedeeltelijk.

De gemeente is voornemens de volgende percelen aan te kopen van Enexis:

1. Burgemeester Dortantstraat, gemeente Ubach over Worms, sectie C, nummer 5134;
2. Peter Debeyeplantsoen, gemeente Nieuwenhagen, sectie C, nummer 388.

De gemeente Landgraaf hoeft geen mededingingsruimte te bieden omdat de gemeente van mening is dat het een grondruil betreft waarbij Enexis Netbeheer B.V. de enige serieuze gegadigde is om de volgende redenen:

1. Er is sprake van een grondruil ten behoeve van de verzwinging van het netwerk in Landgraaf
2. Enexis is de regionale netbeheerder in Landgraaf;
3. Enexis is de enige partij die transformatorstations in de gemeente plaatst;
4. Enexis de enige partij is die aanspraak maakt op de te verkopen percelen;
5. Enexis heeft een wettelijke taak die het openbaar belang dient en daardoor de enige partij is voor de benodigde percelen in de openbare ruimte.

Wilt u reageren naar aanleiding van de hierboven voorgenomen grondruil dan kunt u binnen 20 dagen na het plaatsen van deze publicatie een mail sturen naar [gemeente@landgraaf.nl](mailto:gemeente@landgraaf.nl).