

Bekendmaking bestemmingsplan 'Grafisch Lyceum Rotterdam' en besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat de gemeenteraad bij besluit van 12 september 2024 het bestemmingsplan 'Grafisch Lyceum Rotterdam' (NL.IMRO.0599.BP2133GrafLyceRot-va01) heeft vastgesteld.

Burgemeester en wethouders hebben daarnaast het Besluit hogere waarden Wet geluidhinder ten behoeve van het bestemmingsplan 'Grafisch Lyceum Rotterdam' vastgesteld.

Bestemmingsplan

Het Grafisch Lyceum Rotterdam is gevestigd aan het Stadhoudersplein 35 te Rotterdam. De gemeente wil met het bestemmingsplan op de huidige locatie vervangende nieuwbouw mogelijk maken.

De vervangende nieuwbouw betreft één gebouw met een gymnastieklokaal voor 560 leerlingen. De nieuwbouw zal hoofdzakelijk bestaan uit vier bouwlagen.

Terinzagelegging

Het raadsbesluit, het vastgestelde bestemmingsplan, de bijbehorende stukken en het Besluit hogere waarden Wet geluidhinder liggen met ingang van vrijdag 20 september 2024 tot en met vrijdag 1 november 2024 ter inzage. Bovengenoemde stukken kunt u na het maken van een afspraak inzien tijdens hieronder genoemde openingstijden. Een afspraak is te maken via telefoon: 010 267 2514 of via e-mail bir@rotterdam.nl

Concern informatiecentrum gemeente Rotterdam, Timmerhuis, Halvemaanpassage 1, 3011 AH Rotterdam. Openingstijden: dinsdag, woensdag en donderdag van 09.00 tot 13.00 uur. Het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn ook digitaal te raadplegen via

<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/document?documentID=NL.IMRO.0599.BP2133GrafLyceRot-va01>

Tegen het vaststellingsbesluit en tegen het besluit hogere waarden kan van zaterdag 21 september 2024 tot en met vrijdag 1 november 2024 beroep worden ingesteld door:

1. belanghebbenden die tijdig hun zienswijze over het ontwerp naar voren hebben gebracht;
2. belanghebbenden die kunnen aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest.

Als gevolg van de uitspraken van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 14 april 2021 en 4 mei 2021 kunnen ook niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebben ingediend, beroep tegen het vaststellingsbesluit instellen. Ook belanghebbenden die geen zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan, kunnen tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen. Ten slotte kunnen ook belanghebbenden die geen zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit hogere waarden, tegen het definitieve besluit hogere waarden beroep instellen.

Het beroep moet schriftelijk worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Indien beroep wordt ingesteld kan ook een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor zowel het beroepschrift als het verzoekschrift is griffierecht verschuldigd.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking alvorens op het verzoek is beslist.

Rotterdam, 20 september 2024

Burgemeester en wethouders voornoemd, namens dezen,

Mevr. H.M. van Bockxmeer

Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling