

Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Mosseldijk 15A Nieuwvliet, Bosdijk/Sint Pietersdijk IJzendijke en Verlorendorppweg 9 Eede'

Burgemeester en wethouders van Sluis maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan 'Mosseldijk 15A Nieuwvliet, Bosdijk/Sint Pietersdijk IJzendijke en Verlorendorppweg 9 Eede' gewijzigd op 20 juni 2024 is vastgesteld.

Het bestemmingsplan voorziet in de juridisch planologische regeling voor de percelen Mosseldijk 15A Nieuwvliet voor het realiseren van drie woningen. Eén bouwtitel is afkomstig van het perceel Bosdijk/Sint Pietersdijk IJzendijke en twee van het perceel Verlorendorppweg 9 Eede. Het ontwerpbestemmingsplan vervangt ter plaatse het bestemmingsplan 'Buitengebied Sluis 2h'.

Het plan inzien

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met ingang van 19 september 2024 voor een periode van zes weken (tot en met 30 oktober 2024) voor iedereen tijdens openingstijden ter inzage in het Klanten Contact Centrum (KCC), Nieuwstraat 22 te Oostburg. De stukken zijn ook in te zien via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en www.omgevingswet.overheid.nl (identificatienummer: NL.IM-RO.1714.bpmosseldijk15a-VG01). Op verzoek kunnen de desbetreffende stukken buiten kantooruren worden ingezien. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de heer W. van Leuven van de afdeling Externe Dienstverlening, tel. 140117.

Beroep

Met ingang van 19 september 2024 kan gedurende een termijn van zes weken (tot en met 30 oktober 2024) tegen het vaststellingsbesluit van de gemeenteraad beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door een belanghebbende die tijdig een zienswijze heeft ingediend bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan, alsmede door een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zich tijdig tot de gemeenteraad te wenden.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.