

Bekendmaking van voornemens tot verhuren/gronduitgiftes van gemeentegrond Nabij Oosterbeekplantsoen 11, te Heemskerk.

De Hoge Raad heeft op 26 november 2021 het “Didam”-arrest gewezen. Dit arrest bevestigt dat gemeenten in Nederland bij voorgenomen verkopen/gronduitgiftes van onroerende zaken transparant moeten handelen, zodat iedere gegadigde kenbaar kan maken dat deze ook in aanmerking komt om een (koop)overeenkomst te sluiten.

De gemeente Heemskerk maakt hierbij bekend dat met betrekking tot onderstaande onroerende zaken het voornemen heeft om tot verkoop en/of gronduitgifte van gemeentegrond over te gaan.

Locatie: Nabij Oosterbeekplantsoen 11
Kadastrale percelen: Heemskerk, HKK01E2711
Grootte: Ca. 40 m²
Titel: Verhuur
Partij: Natuurlijk persoon
Zaaknummer: Z/2024/461909

Toelichting: De gemeente Heemskerk heeft het voornemen om een strook grond gelegen grenzend aan bovenstaand adres te verhuren aan de bewoner van het naast gelegen perceel. Er mag redelijkerwijs worden aangenomen dat de huurder de enige serieuze gegadigde is voor het huren van het perceel aangezien het perceel alleen grenst aan de eigendommen van zowel huurder als de gemeente.

De bovengenoemde zakelijke beschrijvingen van de voorgenomen grondverkoop en/of gronduitgiftes zijn gedurende 20 kalenderdagen beschikbaar. Gedurende deze periode kunt u informatie opvragen over de voorgenomen grondverkoop en/of gronduitgiftes van gemeentegrond.

Reacties op de voorgenomen grondverkoop en/of gronduitgiftes dienen binnen 20 kalenderdagen te worden gericht aan Burgemeester en Wethouders van de gemeente Heemskerk, Postbus 1, 1960 AA Heemskerk, of per e-mail: post@heemskerk.nl.