

## Beleidsregel nadere toelichting begrip 'ondergeschikte detailhandel' uit het omgevingsplan

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beesel;

- gezien het voorstel van 28 mei 2024;
- gelet op het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht (Awb);

### **b e s l u i t**

vast te stellen **Beleidsregel nadere toelichting begrip 'ondergeschikte detailhandel' uit het omgevingsplan**;

#### **Aanleiding voor deze beleidsregel**

In het huidige omgevingsplan is binnen de planregels van de bestemmingen 'Bedrijf' en 'Bedrijventerrein' het volgende geregeld over ondergeschikte detailhandel bij bedrijven:

Ondergeschikte detailhandel in goederen of producten die in directe relatie staan met de aard van het bedrijf is toegestaan. De totale verkoopvloeroppervlakte mag 10% van de totale bedrijfsvloeroppervlakte zijn, tot maximaal 500 m<sup>2</sup>.

Het begrip 'ondergeschikte detailhandel' is daarbij gedefinieerd als:

Beperkte op de eindgebruiker gerichte verkoop van goederen, die verband houden met de in de regels toegestane bedrijfsactiviteiten.

Deze definitie is voor een ruime uitleg vatbaar.

#### **Artikel 1. Begripsbepalingen**

In deze beleidsregel en de daarop berustende bepalingen verstaan we onder:

- a. het college: college van burgemeester en wethouders van gemeente Beesel.

Alle andere begrippen die in deze beleidsregel worden gebruikt en die hierboven niet nader zijn omschreven hebben dezelfde betekenis als in de wet, de Algemene wet bestuursrecht, alsmede andere wet- en regelgeving.

#### **Artikel 2. Nadere toelichting ondergeschikte detailhandel**

Hieronder wordt verstaan: detailhandel in goederen die ter plaatse worden vervaardigd, gerepareerd en/of toegepast in het productieproces, waarbij de detailhandelsfunctie ondergeschikt is aan de productiefunctie.

#### **Artikel 3. Inwerkingtreding en citeertitel**

1. Deze beleidsregel halen we aan als "Beleidsregel nadere toelichting begrip 'ondergeschikte detailhandel' uit het omgevingsplan".
2. Deze beleidsregel treedt in werking op de dag na bekendmaking.

*Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Beesel in zijn vergadering van 27 augustus 2024.*

*Rick Nillesen,  
secretaris*

*Bob Vostermans,  
burgemeester*