

## Ontwerpbesluit verbouwen kantoor naar woning en optoppen met woning en bouwen 12 garageboxen, De Matenstraat 34a en daarachter in Oldenzaal

De gemeente heeft op 9 september 2024 een ontwerpbesluit genomen op de aanvraag met zaaknummer Z2023-00000822 voor een aanvraag op locatie De Matenstraat 34a en daarachter in Oldenzaal. In het ontwerpbesluit wordt de vergunning verleend. Het besluit betreft het:

- verbouwen kantoor naar woning en optoppen met woning en bouwen 12 garageboxen.

### Inzage

Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage bij het bouwloket in het gemeentehuis in Oldenzaal. De inzageperiode is 6 weken en eindigt op 23 oktober 2024. Voor het inzien van de stukken moet u een afspraak maken via [bouwloket@oldenzaal.nl](mailto:bouwloket@oldenzaal.nl) onder vermelding van uw telefoonnummer.

### Procedure

Tijdens de periode van ter inzage legging kan eenieder schriftelijk zienswijzen inbrengen. Deze zienswijzen kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van Oldenzaal, postbus 354, 7570 AJ Oldenzaal. Ook mondeling kunnen zienswijzen worden ingebracht. Hiervoor moet u binnen de zienswijze termijn een afspraak maken via [bouwloket@oldenzaal.nl](mailto:bouwloket@oldenzaal.nl) onder vermelding van uw telefoonnummer.

Wij wijzen u erop dat alleen beroep tegen de uiteindelijke beschikking kan worden ingediend als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen de ontwerpbeschikking en hij belanghebbende is.

Na afloop van de inzagetermijn neemt de gemeente een definitief besluit. Bij de bekendmaking van het definitieve besluit zullen wij u nader informeren over de vervolgpcedure. Voor meer informatie over bouwgerelateerde zaken (Wabo, milieu en sloop) kunt u contact opnemen via [bouwloket@oldenzaal.nl](mailto:bouwloket@oldenzaal.nl) of telefoonnummer (0541) 58 81 11. Voor meer informatie over zaken als APV, drank- en horeca en verkeersbesluiten kunt u contact opnemen via [info@oldenzaal.nl](mailto:info@oldenzaal.nl) of telefoonnummer (0541) 58 81 11.