

Kennisgeving verlenen omgevingsvergunning alsmede vaststellen besluit hogere grenswaarde ten behoeve van de bouw van 11 appartementen aan de Rumpenerstraat 6-8d te Brunssum

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Brunssum maakt ter voldoening van het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend:

1. dat op 4 december 2022 een aanvraag om een omgevingsvergunning is ingekomen voor het oprichten van 11 appartementen aan de Rumpenerstraat 6-8D;
2. dat de betreffende aanvraag in strijd is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Centrum, 1^e herziening';
3. dat in de periode 29 december 2023 tot en met 8 februari 2024 het een ontwerp-omgevingsvergunning inclusief ontwerp-besluit hogere grenswaarden van het college van burgemeester en wethouders alsmede een ontwerp verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad ten behoeve van de betreffende ontwikkeling ter inzage heeft gelegen;
4. dat tegen de ontwerp-omgevingsvergunning één zienswijze is ingediend welke geen aanleiding heeft gegeven de omgevingsvergunning alsnog te weigeren;
5. dat zij op 10 september 2024, in afwijking van het bestemmingsplan en met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder 1, sub a, onderdeel 3 van de Wabo, een omgevingsvergunning heeft verleend voor het aangevraagde ontwikkeling;
6. dat voor deze ontwikkeling geen exploitatieplan ex artikel 6.12, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening is vastgesteld;
7. dat zij ten behoeve van de aangevraagde appartementen tevens hogere grenswaarden als bedoeld in artikel 110 a van de Wet geluidhinder heeft vastgesteld.

Verklaring van geen bedenkingen

De gemeenteraad van Brunssum heeft op 12 juni 2023 ingevolge artikel 2.27, eerste lid van de Wabo in samenhang met artikel 6.5, derde lid van het Besluit omgevingsrecht een (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen (hierna: 'VVGB') afgegeven in het kader van de onderhavige ontwikkeling. Nu tegen de ontwerp-VVGB geen zienswijzen zijn ingediend, geldt deze als definitieve VVGB.

Ter inzage

De omgevingsvergunning (inclusief ruimtelijke onderbouwning en de daarbij behorende bijlagen), het besluit vaststelling hogere grenswaarden en de verklaring van geen bedenkingen liggen met ingang van 12 september 2024 tot en met 23 oktober 2024 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage. Deze stukken kunnen gedurende de openingstijden worden ingezien bij de Gemeentewinkel aan het Lindeplein 1 te Brunssum. U kunt hiertoe een afspraak maken via ons Klant Contact Centrum (045-5278 555).

De omgevingsvergunning en de daarbij behorende ruimtelijke onderbouwning kunt u bovendien raadplegen via de website Externe link:<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/> via NL.IM-RO.0899.OVGRUMPENERSTR6-VA01.

Indienen van beroep

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van verzending/bekendmaking van de verleende omgevingsvergunning en het besluit vaststelling hogere grenswaarden, dus vanaf 12 september tot en met 23 oktober 2024, beroep indienen tegen de betreffende besluiten bij de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht (Postbus 950, 6040 AZ Roermond).

U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemde rechtbank via Externe link:<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Het beroepschrift dient ondertekend te zijn en tenminste te bevatten:

- a. naam en adres van de indiener;

b. de dagtekening;

c. omschrijving van het besluit waartegen het beroep is ingesteld;

d. de gronden van het beroep.

Spoedeisend belang

Tevens kan op grond van het bepaalde in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg worden verzocht een voorlopige voorziening (waar- onder schorsing) te treffen, indien onverwijlde spoed dat, gelet op de betrokken belangen, vereist.

Meer informatie

Hoe u precies beroep kunt instellen tegen deze beslissing kunt u lezen in de folder "Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid", raadpleegbaar via Externe link:<http://rijksoverheid.nl>

Brunssum, 11 september 2024