

Vaststelling bestemmingsplan Oost Kinderdijk nabij 9

Het college van burgemeester en wethouders van Alblasserdam maakt bekend dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het bestemmingsplan " Oost Kinderdijk nabij 9" op 19 december 2023 door de gemeenteraad ongewijzigd is vastgesteld. Vanaf donderdag 25 januari 2024 liggen de vastgestelde stukken voor zes weken ter inzage.

Ter inzage

Het plangebied is gelegen aan de westzijde van de kern Alblasserdam op de hoek van de Oost Kinderdijk en de Touwbaan. Het perceel nabij de Oost Kinderdijk 9 heeft de bestemming 'Tuin'. Op dit perceel heeft in het verleden een pand gestaan dat bekend was onder de naam "de Bockhorn". De woning is in 1964 afgebrand en de locatie heeft tot op heden geen nieuwe invulling gekregen. Het plan is om ter plaatse een appartementengebouw, bestaande uit 5 woningen, te realiseren (een 'nieuwe' Bockhorn). De ontsluiting van het perceel zal via de Oost Kinderdijk 9 plaatsvinden.

Het bestemmingsplan is te vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0482.okinderdijk9113-vg02).

Beroep

Tijdens de periode van ter inzage legging kunnen belanghebbende beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Inwerkingtreding van het besluit

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als tijdens de beroepstermijn naast een beroepsschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor meer informatie over de hoogte hiervan kunt u contact opnemen met de griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Alblasserdam, 24 januari 2024

Burgemeester en wethouders van Alblasserdam