

Bekendmaking voornemen tot verkoop

De gemeente Almelo heeft het voornemen om een perceel grond, gelegen tussen het Welgelegen en de Bolenstein, te verkopen aan TRB Vastgoed B.V. Het betreft het perceel, kadastraal bekend als gemeente Ambt-Almelo, sectie M, nummer 4146, groot circa 3 vierkante meter.

Enige gegadigde

Op 5 september 2023 heeft de gemeente met TRB Vastgoed B.V. een verkoop-, herontwikkelings- en realisatieovereenkomst gesloten, toeziend op de beoogde herontwikkeling van de locaties Welgelegen 6, 8 en 10, alsmede Acacialaan 1. Het behelst een integrale ontwikkeling, waarbij TRB Vastgoed B.V. als risicodragend projectontwikkelaar optreedt. Met de verkoop van voornoemd perceel aan TRB Vastgoed B.V. wordt uitvoering gegeven aan de gesloten overeenkomst en wordt TRB Vastgoed B.V. in staat gesteld om het project optimaal te realiseren. Tegen deze achtergrond merkt de gemeente TRB Vastgoed B.V. aan als enige serieuze gegadigde.

Bent u het niet eens met de voorgenomen verkoop?

Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen verkoop, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan moet u binnen een termijn van 20 (twintig) kalenderdagen na de publicatiedatum van deze bekendmaking een kort geding starten tegen de gemeente Almelo bij de rechtbank Overijssel. Genoemde termijn merken wij aan als een vervaltermijn. Dit betekent dat als binnen de opgegeven termijn geen kort geding tegen de gemeente is gestart, de gemeente vrij is om over te gaan tot verkoop.

Wanneer u een kort geding start tegen de gemeente moet u de gemeente hiervan direct op de hoogte brengen. Dit doet u door de dagvaarding op het adres van de gemeente te laten overhandigen (betekenen): Haven Zuidzijde 30, 7607 EW te Almelo. Als u dit niet tijdig doet, vervalt het recht om een procedure te starten tegen deze voorgenomen verkoop.

Er liggen geen stukken ter inzage.