

Bekendmaking van wijziging planning van de verkoop 100% van de aandelen van Holding Zeeuwse Visveiling B.V te Vlissingen

In aanvulling op publicatienr. 312668 van 15 juli 2024 (zie bijlage) hierbij de mededeling van een wijziging van de planning van de openbare selectieprocedure van de verkoop van 100% van de aandelen van Holding Zeeuwse Visveiling B.V. te Vlissingen door de aandeelhouders de gemeenten Vlissingen en Sluis.

De reden voor de wijziging van de planning is om geïnteresseerden de mogelijkheid te geven een due diligence onderzoek uit te laten voeren voordat de uiterste datum verstreken is waarop een bod uitgebracht dient te worden.

Termijn voor Nota van Inlichtingen en Due Diligence onderzoek

Voor geïnteresseerde partijen was er tot en met maandag 26 augustus 2024 mogelijkheid om zich te melden als gegadigde. Tot en met donderdag 29 augustus 2024 was er gelegenheid om vragen te stellen.

Uiterlijk maandag 16 september 2024 wordt de Nota van inlichtingen met een overzicht van alle gestelde vragen en de antwoorden gemaild naar de geïnteresseerden die zich binnen de daarvoor gestelde termijn hebben gemeld.

Van 17 september 2024 t/m 15 oktober 2024 is er mogelijkheid om een due diligence onderzoek uit te laten voeren in opdracht van de geïnteresseerde partijen. Zij kunnen zich hiervoor melden bij Chris Paauwe via cpaauwe@vlissingen.nl. In overleg wordt dan een afspraak gemaakt.

Voordat alle informatie gedeeld wordt dient een geheimhoudingsverklaring getekend te worden.

Termijn voor indienen van de bieding

Geïnteresseerden kunnen hun bieding uitbrengen tot en met vrijdag 25 oktober 2024 middels het daarvoor bestemde biedingsformulier. Dit kan per e-mail aan het adres: cpaauwe@vlissingen.nl

Deze bieding dient volledig te zijn en voorzien van een financieel bod, een Businessplan middels het ingevulde format en volledige en duidelijke toelichting en relevante stukken waaruit blijkt dat deze gegadigde voldoet aan alle eisen en voorwaarden. Dit is volledig de verantwoordelijkheid van de indiener. Na 25 oktober is het niet meer mogelijk aan de procedure deel te nemen.

De geselecteerde partijen worden uitgenodigd om op woensdag 6 november 2024 hun bod mondeling te presenteren en toe te lichten op het stadhuis in Vlissingen.

Verdere procedure

Uiterlijk woensdag 4 december 2024 wordt aan de bidders bekendgemaakt aan welke bidder de verkoper voornemens is te verkopen. Na gunning treden de verkoper en de voormelde bidder met elkaar in overleg met als doel ondertekening van een koopovereenkomst. De conceptkoopovereenkomst wordt door de gemeente opgesteld. De daadwerkelijke verkoop is onder voorbehoud van goedkeuring van het college van burgemeester en wethouders van Vlissingen en Sluis.

Bezwaar

Andere gegadigden krijgen 20 kalenderdagen de tijd om bezwaar aan te tekenen tegen de vermelde uitkomst door middel van het aanhangig maken van een kort geding procedure. Deze termijn is een vervaltermijn. Indien niet tijdig op de voorgeschreven wijze een kort geding aanhangig is gemaakt vervalt elk recht om tegen de beslissing van de gemeente bezwaar aan te tekenen dan wel een rechtsvordering in te stellen.

Tenslotte

De overige bepalingen uit de originele publicatie (zie bijlage) waaronder selectiecriteria, geschiktheids-eisen, uitsluitingsgronden en gunningscriteria blijven ongewijzigd van kracht

De verkoper behoudt zich verder het recht voor deze selectieprocedure op elk moment te staken. Er bestaat géén verplichting te gunnen.

De termijnen op een rij:

	Activiteit	was		wordt	
		Datum	Weeknr.	Datum	Weeknr.
1.	Publiceren aankondiging van de verkoop	12-7-2024	28	12-7-2024	28
2.	Aanmelden als gegadigde	12-7-2024 t/m 26-8-2024	28 tot 35	12-7-2024 t/m 26-8-2024	28 tot 35
3.	Opsturen verkoopmemorandum en documentatie	12-7-2024 t/m 27-8-2024	28 tot 35	12-7-2024 t/m 27-8-2024	28 tot 35
4.	Uiterlijke datum aanmelden	26-8-2024	35	26-8-2024	35
5.	Uiterlijke datum indienen vragen n.a.v. publicatie	26-8-2024	35	29-8-2024	35
6.	Delen Nota van inlichtingen	6-9-2024	36	16-9-2024	38
7.	Due dilligence onderzoek op verzoek en in overleg			17-9-2024 t/m 15-10-2024	38 t/m 42
8.	Uiterlijke datum ontvangst van biedingen	20-9-2024	38	25-10-2024	43
9.	Presentatie door geselecteerde kandidaten	9-10-2024	41	6-11-2024	45
10.	Voorgenomen gunning	11-10-2024	41	8-11-2024	45
11.	Publicatie voorgenomen gunning	1-11-2024	44	4-12-2024	49
12.	Definitieve gunning (zonder bezwaren)	22-11-2024	47	10-1-2025	2
13.	Ondertekenen contract (zonder bezwaren)	januari 2025	1 t/m 5 2025	februari 2025	6 t/m 9 2025

Opm. Bij bezwaren zal de datum van definitieve verkoop en opstellen en ondertekenen contract opschuiven