gemeente Simpelveld

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Simpelveld

Nr. 380023

5 september 2024

Publicatie voornemen tot vestiging opstalrecht

Bekendmaking van voornemen tot het vestigen van een opstalrecht op aan Gemeente Simpelveld toebehorende onroerende zaak: het perceel kadastraal bekend gemeente Simpelveld sectie M nummer 108 gelegen aan de Vingweg, gedeeltelijk, zoals weergegeven in de bijlage.

Voornemen tot aangaan vestiging opstalrecht

Gemeente Simpelveld is voornemens om op het hierboven genoemde object een opstalrecht t.b.v. een peilbuis t.b.v. het grondwatermeetnet van de gemeente Heerlen te vestigen met Gemeente Heerlen, KvK-nummer 14128451, middels een overeenkomst tot het vestigen van een opstalrecht.

Gemeente Heerlen is de enige serieuze gegadigde

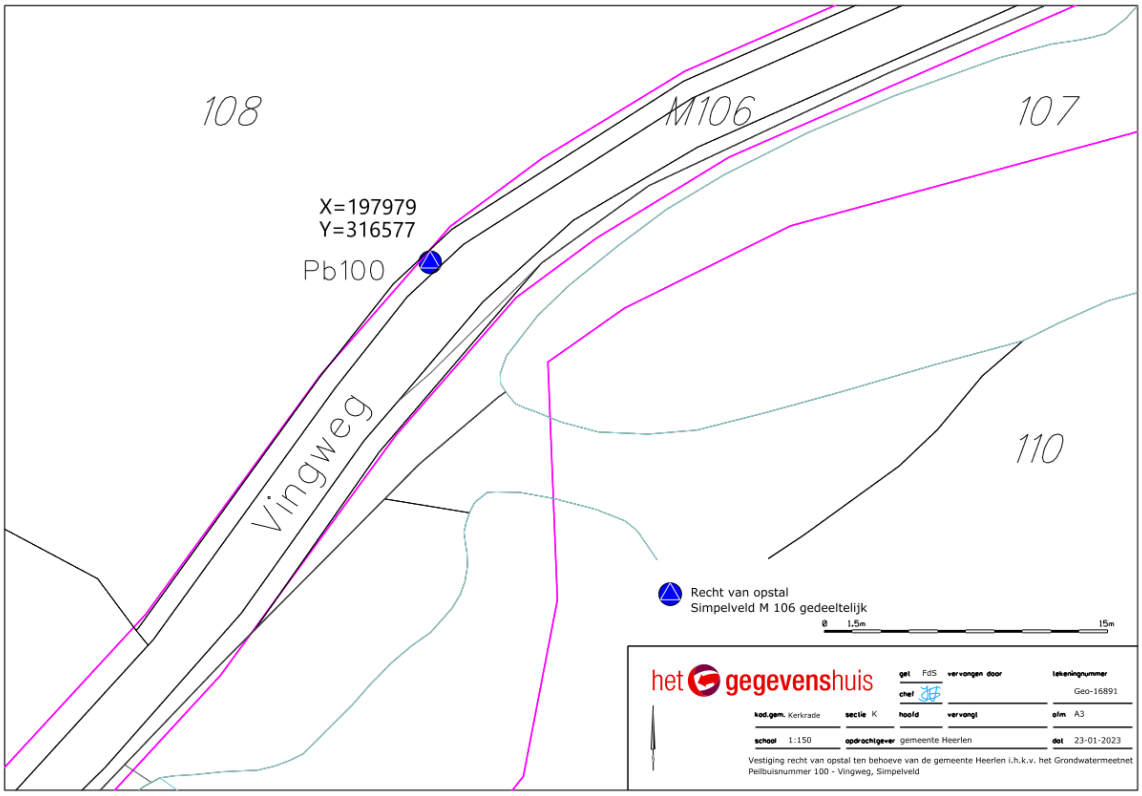
Gemeente Simpelveld is van mening dat Gemeente Heerlen de enige gegadigde is die in aanmerking komt voor het vestigen van een opstalrecht op het object vanwege het feit dat de peilbuis onderdeel uitmaakt van het grondwatermeetnet van de gemeente Heerlen. Overigens is de opstal reeds aanwezig en al in gebruik

Gelet op het voorgaande is Gemeente Simpelveld van oordeel dat op grond van objectieve, redelijke en toetsbare criteria slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor het aangaan van de overeenkomst vestiging opstalrecht van het object, namelijk: Gemeente Heerlen.

Vervaltermijn

Door deze voorgenomen transactie te publiceren en derden de kans te bieden om mee te dingen, beoogt Gemeente Simpelveld open en transparant te handelen. Indien u daarom van mening bent dat u, net als Gemeente Heerlen, ook een serieuze gegadigde bent voor het vestigen van een opstalrecht van het object, dan wordt u verzocht uw verzoek tot het vestigen van een opstalrecht schriftelijk en voorzien van een motivering aan Gemeente Simpelveld kenbaar te maken. Uw verzoek dient u uiterlijk binnen 20 kalenderdagen na publicatie per e-mailbericht kenbaar te maken aan info@simpelvekld.nl.

Bij gebreke van een tijdig en gemotiveerd bericht vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. Gemeente Simpelveld en Gemeente Heerlen zouden immers onredelijk worden benadeeld indien pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn alsnog tegen het voornemen respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.


108
M106
107
110
X=197979
Y=316577
Pb100
Vingweg
Recht van opstal
Simpelveld M 106 gedeeltelijk
Ø 1,5m
15m
het gegevenshuis
get FdS
vervangen door
tekeningnummer
Geo-16891
chef
kad.gem. Kerkrade
sectie K
hoofd
vervangt
afm A3
schaal 1:150
opdrachtgever gemeente Heerlen
dat 23-01-2023
Vestiging recht van opstal ten behoeve van de gemeente Heerlen i.h.k.v. het Grondwatermeetnet
Peilbuisnummer 100 - Vingweg, Simpelveld