gemeente Oosterhout

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Oosterhout

Nr. 375784

4 september 2024

Vastgesteld bestemmingsplan “Leijsenakkers, herziening 2 (Esdoornlaan)” en besluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Het college van burgemeester en wethouders van Oosterhout maakt bekend dat de gemeenteraad op 2 juli 2024 het bestemmingsplan “Leijsenakkers, herziening 2 (Esdoornlaan)” heeft vastgesteld. Het plan voorziet in de realisering van 295 gestapelde woningen in het gebied tussen de Esdoornlaan, Tilburgseweg en Wilhelminakanaal.

Om de ontwikkeling mogelijk te maken is er ook een besluit hogere grenswaarden wegverkeerslawaai benodigd, zoals bedoeld in de Wet geluidhinder.

Inzien stukken

U kunt het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarden met ingang van donderdag 5 september 2024 inzien via www.ruimtelijkeplannen.nl. Zoek op plannaam “Leijsenakkers, herziening 2 (Esdoornlaan)” of plannummer NL.IMRO.0826.BSPhz2leijsnak2023-VA01. Ook kunt u de stukken raadplegen op het stadhuis (Slotjesveld 1 te Oosterhout). Hiervoor kunt u via het algemene telefoonnummer 14 0162 een afspraak maken met mw. Snoeren, medewerker ruimtelijke ordening.

Beroep

De dag na aanvang van de terinzagelegging kan gedurende 6 weken (tot en met donderdag 17 oktober 2024 door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen (één van) voornoemde besluiten. Niet-belanghebbenden kunnen beroep instellen tegen een besluit, indien men hiervoor tegen het ontwerp van dat specifieke besluit tijdig een zienswijze heeft ingediend.

Het beroep moet worden gericht aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA ’s-Gravenhage. Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in ieder geval de naam en het adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van beroep.

Crisis en- herstelwet van toepassing

Omdat de Crisis- en herstelwet van toepassing is, moeten (a) alle beroepsgronden in het beroepschrift moeten worden opgenomen, (b) wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend, en (c) kunnen de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer worden aangevuld.

Inwerkingtreding bestemmingsplan en besluit hogere grenswaarden

Het raadsbesluit tot vaststelling van dit bestemmingsplan en het collegebesluit tot het toepassen van een hogere grenswaarden Wet geluidhinder treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn. Als binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, wordt de werking van het raads- en/ of college-besluit opgeschort totdat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening moet apart worden ingediend, naast het instellen van beroep. Zowel voor het instellen van beroep, als het verzoeken om een voorlopige voorziening, is griffierecht verschuldigd.

Vragen

Voor vragen kunt u via het algemene telefoonnummer 14 0162, contact op nemen met mw. Snoeren, medewerker ruimtelijke ordening.

Oosterhout, 4 septmber 2024