

Tijdelijke regeling Isolatie Subsidie Achterhoek (ISA) voor eigenaar-bewoners t.b.v. het Nationaal Isolatie Programma (NIP) Bronckhorst 2023 - 2027

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bronckhorst

Gelet op:

- Algemene Subsidieverordening 2014 gemeente Bronckhorst, raadsbesluit van 17 juli 2014;
- artikel 147 van de Gemeentewet;
- artikel 4.2 t/m 4.15 van de Algemene wet bestuursrecht.

Overwegende dat

- Het gewenst is om energiebesparende maatregelen (dakisolatie, vloerisolatie, gevelisolatie, spouwmuurisolatie, bodemisolatie, isolatieglas HR++(+)) in bestaande slecht geïsoleerde particuliere woningen te stimuleren omdat deze maatregelen bijdragen aan de doelstelling om Bronckhorst energieneutraal te maken, en aan het terugdringen van de gevolgen van de energiecrisis;
- Het Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties het Nationaal Isolatieprogramma heeft opgezet om gemeenten te ondersteunen met het verduurzamen van slecht geïsoleerde woningen;
- De Rijksoverheid via tranche 1 van de Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie gelden aan de gemeente Bronckhorst beschikbaar heeft gesteld met een totaalbedrag van € 1.585.155,- voor het isoleren van slecht geïsoleerde woningen met als doel het behalen gemeente van de landelijke doelstelling van 55% CO₂ reductie in 2030;
- Gemeente Bronckhorst het belangrijk acht om hierin regionaal samen te werken, al dan niet in de vorm van het Energieloket Achterhoek.

Besluit vast te stellen:

De subsidieregeling "Tijdelijke regeling Isolatie Subsidie Achterhoek (ISA) voor eigenaar-bewoners t.b.v. het Nationaal Isolatie Programma (NIP) Bronckhorst 2023-2027".

Artikel 1. Begripsomschrijvingen

In deze regeling wordt verstaan onder:

- Aanvraag*: een digitaal of schriftelijk verzoek om subsidie;
- Aanvrager*: inwoner(s) van de gemeente Bronckhorst, die eigenaar-bewoner is (zijn) van een woning;
- Achterhoeks Energieloket B.V. of Energieloket Achterhoek*: de partij die namens het college in mandaat deze subsidieregeling uitvoert;
- Bestaande bouw*: een woning die op het moment van de indiening van een aanvraag in het kader van deze regeling is opgeleverd aan de eigenaar-bewoner;
- Bouwbesluit*: het geldende Bouwbesluit waarin voorschriften zijn vastgelegd over het bouwen van bouwwerken met het oog op veiligheid, gezondheid, bruikbaarheid, energiezuinigheid en milieu;
- Bouwjaar*: het bouwjaar van de woning zoals vastgesteld in de Basisregistratie adressen en gebouwen (BAG);
- Eigenaar-bewoner*: een zakelijk gerechtigde die op grond van boek 5 artikel 1 Burgerlijk Wetboek eigenaar en bewoner is van een koopwoning;
- Huishouden*: één of meer personen die op hetzelfde adres wonen;
- Isolatieaanpak*: isolatieaanpak binnen de Achterhoek, erop gericht dat verschillende woningen in een bepaald gebied isolatiemaatregelen nemen. De opzet en uitvoering wordt door gemeente samen met Achterhoeks Energieloket B.V. bepaalt. Minimaal moet in ieder geval een informatiebijeenkomst zijn bijgewoond of een offertegesprek zijn gehouden of de uitvoering worden gedaan;
- Maatregelenlijst*: lijst met voor subsidie in aanmerking komende energiebesparende maatregelen inclusief criteria waaraan deze maatregelen moeten voldoen;
- Portaal*: de digitale omgeving van het Achterhoeks Energieloket B.V. waarin alle communicatie over de aanvraag van de subsidie plaatsvindt;
- Rd-waarde*: warmteweerstand van een materiaal/ product volgens de leverancier van het materiaal;
- Slecht geïsoleerde woning*: een woning met energielabel D of lager (E, F of G). Als een woning geen geldig energielabel heeft dan is de woning slecht geïsoleerd als minimaal 2 van de volgende

bestaande bouwdelen op basis van de beoordeling door Achterhoeks Energieloket B.V. niet of slecht zijn geïsoleerd:

- De vloer en de bodem;
 - De gevel, waaronder de spouwmuur;
 - Het dak en de zolder/vlieringvloer;
 - De ramen en deuren;
- n. *Subsidieplafond*: het bedrag dat in een bepaald tijdvak maximaal beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies op grond van deze subsidieregeling;
- o. *Thermische schil*: de isolerende laag aan de buitenzijde van de woning (wanden, dak, beglazing, deuren en vloeren grenzend aan de buitenlucht). Ook wel de 'jas' van de woning genoemd;
- p. *Uitvoerende partij*: partij die maatregelen uitvoert in de woning van de aanvrager en die, in geval van spouwmuur- of dakisolatie, conform de Landelijke aanpak Natuurvriendelijk Isoleren gecertificeerd is of volgens de Wet natuurbescherming handelt;
- q. *Woningeigenaar*: een zakelijk gerechtigde die eigenaar of zakelijk gerechtigde is van een koopwoning en zelf deze koopwoning bewoont;
- r. *Woonbestemming*: een object dat volgens het omgevingsplan ingericht of kan worden gebruikt voor (feitelijke) bewoning.

Artikel 2. Subsidiecriteria

Deze subsidie kan uitsluitend worden verstrekt voor het aanbrengen van isolatie maatregelen voor eigenaar-bewoners die voldoen aan de criteria die in het Nationaal Isolatie Programma zijn vastgesteld. Subsidie wordt verstrekt als:

- a. De woning een bestaande woning is in gemeente Bronckhorst;
- b. Het energielabel van de woning is label D of slechter (E, F, of G) of de woning is anderzijds slecht geïsoleerd;
- c. De WOZ-waarde van de woning is niet hoger dan € 429.300,- (landelijk gemiddelde) peildatum 2022;
- d. Alle maatregelen moeten uitgevoerd zijn in de bestaande thermische schil;
- e. Deze regeling geldt voor woningen met een woonbestemming in het omgevingsplan;
- f. De aanvrager moet eigenaar én bewoner zijn van de woning;
- g. Per adres mag maximaal eenmaal een subsidie via deze regeling aangevraagd worden;
- h. De eigenaar-bewoner kiest zelf de partij waardoor hij de werkzaamheden wil laten uitvoeren. Bij sommige maatregelen is het mogelijk dat de aanvrager zelf de werkzaamheden uitvoert. Deze maatregelen zijn genoemd in artikel 6;
- i. De gemeente betaalt het subsidiebedrag aan de aanvrager of uitvoerende partij na een definitieve subsidiebeschikking. Bij zelfwerkzaamheden is de bewoner-eigenaar de uitvoerende partij;
- j. Bij zelfwerkzaamheden worden alleen de daadwerkelijk gemaakte kosten vergoed aan de eigenaar-bewoners. De kosten voor arbeid komen niet in aanmerking voor de subsidie. Onder gemaakte kosten wordt verstaan: alle materiaalkosten (inclusief benodigd afwerkings-/bevestigingsmateriaal maatregel), leveringskosten en (gehuurd) gereedschap.
- k. Bij zelfwerkzaamheden is de bewoner-eigenaar zelf verantwoordelijk voor het op een juiste wijze uitvoeren van de werkzaamheden;
- l. Subsidie wordt verstrekt voor isolatiematerialen die voorkomen op de maatregelenlijst en die voldoen aan bijbehorende kwaliteitscriteria zoals beschreven in artikel 3. Dit moet met de facturen (en de foto's bij zelfwerkzaamheid) aangetoond worden;
- m. Voor dezelfde energiebesparende maatregel(en) kan wel van meerdere gemeentelijke subsidieregelingen gebruikt gemaakt worden. De subsidie is hierdoor stapelbaar;
- n. De aanvrager dient, voor de subsidieaanvraag, in het bezit te zijn van alle eventueel noodzakelijke vergunningen voor de uitvoering van de maatregelen;
- o. De looptijd van deze regeling is tot 31 december 2027;

Artikel 3. Maatregelenlijst

Voor de maatregelen die in aanmerking komen voor deze subsidie en de bijbehorende voorwaarden en kwaliteitscriteria worden de geldende "ISDE Meldco-lijst Isolatiematerialen" en de "ISDE Meldco-lijst Hoogrendementsglas" gehanteerd, te vinden op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland.

Artikel 4. Subsidieplafond en subsidiabele kosten

- 1. Het subsidieplafond voor deze regeling is vastgesteld op € 1.193.845,-.
- 2. Voor Doe Het Zelf aanpak wordt maximaal € 750,- subsidie verstrekt.
- 3. Voor de Isolatie trein, zoals in artikel 1 beschreven, het isoleren van één of meerdere bouwdelen via een uitvoerder wordt maximaal € 2.000,- subsidie verstrekt.

Artikel 5. Wijze van verdeling

1. Verstrekking van subsidie vindt plaats op volgorde van ontvangst van complete aanvragen, totdat het voor de betrokken subsidie vastgestelde subsidieplafond is bereikt.
2. Als de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aangevulde aanvraag is ontvangen.
3. Indien het vastgestelde subsidieplafond dreigt te worden overschreden of wordt overschreden als gevolg van het aantal aanvragen dat op dezelfde dag wordt ontvangen, worden de aanvragen die op die dag ontvangen zijn, door middel van loting gerangschikt.

Artikel 6. Aanvraag en afhandelingsprocedure

1. Een subsidieaanvraag kan ingediend worden via het portaal van het Energieloket Achterhoek (www.energieloketachterhoek.nl). In bijzondere gevallen is het mogelijk om in afstemming met het Energieloket Achterhoek de aanvraag per post in te dienen. Dit geldt bijvoorbeeld voor de aanvragers die niet computer- of internetvaardig zijn. Voor afstemming hierover dient de aanvrager telefonisch contact op te nemen met het Energieloket Achterhoek. De aanvrager gaat akkoord met de algemene voorwaarden Voor het afnemen van diensten van het Energieloket Achterhoek bereikbaar via <https://www.energieloketachterhoek.nl/algemene-voorwaarden>.
2. Wanneer de aanvraag is gestart, stelt het Energieloket de aanvrager een eindtermijn voor het volbrengen van de subsidieaanvraag via het portaal. Deze eindtermijn is afhankelijk van aanpak (en/of maatregel) en kan in bijzondere gevallen worden verlengd door het Energieloket Achterhoek.
3. Het Energieloket Achterhoek beoordeelt de aanvragen. Het beoordelen van complete subsidieaanvragen gebeurt op volgorde van binnenkomst.
4. Subsidieaanvragen kunnen worden ingediend met ingang van 1 januari 2023. De maatregelen mogen uitgevoerd zijn vanaf 1 januari 2023 en daarom met terugwerkende kracht worden aangevraagd, mits de aanvraag voldoet aan alle voorwaarden.
5. De uiterste startdatum of subsidiereservering voor een aanvraag is 30 november 2027. Aanvragen gestart na deze datum worden niet in behandeling genomen.
6. De maatregel(en) moet(en) voor 31 december 2027 zijn uitgevoerd. De factuurdatum en de datum van foto's zijn hiervoor bepalend.
7. Alleen complete aanvragen worden in behandeling genomen. Bij een subsidieaanvraag moeten alle bijbehorende documenten worden ingediend:
 - a. Bonnen, kwitanties en/of facturen waarop materialen vermeld staan die overeenkomen met de maatregelenlijst. Dit mogen meerdere documenten zijn die bij elkaar horen.
 - b. Wanneer van toepassing: offerte(s) of een kostenindicatie inclusief een opdrachtverlening voor de energiebesparende maatregelen. In deze documenten moeten de maatregelen, materialen, de isolatiewaarde (Rd-waarde, Rc-waarde of U-waarde) en de hoeveel vierkante meters oppervlakte gemeld zijn.
 - c. Naast bonnen, facturen, etc. moeten er ten minste 2 foto's per maatregel worden ingediend die laten zien dat de maatregel is aangebracht. Uit de factuur/facturen en eventueel een bijgevoegde korte beschrijving moet blijken welke materialen (met isolatiewaarde) zijn gebruikt en hoeveel vierkante meters is geïsoleerd. De aankoopdatum van de materialen op de factuur moet vanaf 1 januari 2023 zijn.
8. Wanneer de aanvraag niet volledig is, stelt het Energieloket Achterhoek de aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen vier weken te completeren.
9. Wanneer de aanvraag niet binnen deze termijn is gecompleteerd, wordt de aanvraag niet in behandeling genomen. De aanvrager kan via het Energieloket Achterhoek om een verlenging van het termijn vragen.

Artikel 7. Subsidieverlening

1. Het Energieloket Achterhoek dient binnen acht weken na de ontvangst van een complete aanvraag een besluit te nemen. Deze termijn kan eenmaal met vier weken wordt verlengd.
2. Wanneer van toepassing bij de Isolatieclean; indien de aanvraag voldoet aan alle voorwaarden en kwaliteitscriteria stuurt het Energieloket Achterhoek een verleningsbeschikking naar de aanvrager. Voor de doe-het-zelvers is geen verleningsbeschikking van toepassing en wordt de subsidie die is verleend direct vastgesteld.
3. Nadat de maatregel is uitgevoerd stuurt de aanvrager de factuur (en eventueel de foto's) naar het Energieloket Achterhoek. Indien de gegevens in de factuur aan de voorwaarden en de kwaliteitscriteria voldoen, dan wordt de subsidie vastgesteld. Het Achterhoekse Energieloket stuurt een digitaal bericht met de definitieve beschikking naar de aanvrager.
4. Nadat de aanvrager in de aanvraag de betaalgegevens heeft ingevoerd en ingezonden, stuurt het Energieloket Achterhoek het betaalverzoek door naar de gemeente Bronckhorst met het verzoek om uitbetaling. Dit gaat via het portaal waar een vaststellingsbeschikking kan worden ingezien. De termijn van deze uitbetaling bedraagt maximaal 6 weken.

5. De subsidieontvanger verplicht zich een door de gemeente aangestelde toezichthouder op diens verzoek toe te laten in de woning en op het woonperceel om de uitgevoerde maatregelen te inspecteren.

Artikel 8. Weigeringsgronden

Deze subsidie wordt niet verleend indien:

- a. Niet voldaan is aan de voorwaarden en kwaliteitscriteria genoemd in deze regeling;
- b. Het subsidieplafond is bereikt;
- c. De versterkte gegevens onjuist zijn.

Artikel 9. Subsidie zonder voorafgaande verlening vaststellen

1. Voor subsidies voor zelfwerkzaamheden geldt dat deze zonder voorafgaande verlening kunnen worden vastgesteld.
2. Dit gebeurt met gebruikmaking van de Algemene Subsidieverordening 2014 gemeente Bronckhorst.

Artikel 10. Overgangsbepalingen

1. De "Subsidieregeling Isolatie Subsidie Achterhoek (ISA) – Bronckhorst" wordt met ingang van de inwerkingtreding van deze regeling ingetrokken.
2. Besluiten, genomen krachtens de regeling bedoeld in het eerste lid, die golden op het moment van de inwerkingtreding van deze regeling en waarvoor deze regeling overeenkomstige besluiten kent, gelden als besluiten genomen krachtens deze regeling. Uitgezonderd hierin zijn aanvragers die door deze wijziging slechter af zijn.

Artikel 11. Hardheidsclausule

Indien vanwege bijzondere omstandigheden een strikte toepassing van deze regeling naar het oordeel van het college zou leiden tot een onredelijke beslissing, kan het college afwijken van het bepaalde in deze regeling.

Artikel 12. Citeertitel, inwerkingtreding en beëindiging

1. Deze regeling kan worden aangehaald als "Tijdelijke regeling Isolatie Subsidie Achterhoek (ISA) voor eigenaar-bewoners t.b.v. het Nationaal Isolatie Programma (NIP) Bronckhorst 2023-2027".
2. Deze regeling treedt in werking de dag na bekendmaking en is geldig tot en met 31 december 2027.

gemeente Bronckhorst, 27 augustus 2024

*Gemeentesecretaris / Directeur,
M.J.J. Rommers*

*Waarnemend burgemeester,
M.A.J. van der Tas*