Gemeente Helmond

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Helmond

Nr. 374790

5 september 2024

Bekendmaking van voornemen tot verhuur van een gemeentelijke onroerende zaak

De gemeente Helmond is voornemens om met de GGD Brabant Zuidoost een huurovereenkomst te sluiten voor de nog door de gemeente te bouwen Ambulancepost aan de Deltaweg te Helmond, gedeeltelijk gelegen op de percelen kadastraal bekend als gemeente Helmond, sectie N, nummers 4758 en 4667, groot ongeveer 52 are 41 centiare. De gemeente is van mening dat er geen mededingingsruimte hoeft te worden geboden omdat deze partij om de navolgende redenen redelijkerwijs als enige serieuze gegadigde voor de verhuur in aanmerking komt:

Op grond van de Ambulancewet (artikel 4.2) wijst de Minister per regio een rechtspersoon aan als Regionale Ambulancevoorziening. De GGD Brabant Zuidoost is door de Minister bij besluit van 18 februari 2021 aangewezen als Regionale Ambulancevoorziening de regio Brabant Zuidoost waaronder de gemeente Helmond valt en heeft daarmee een monopolypositie.

De gemeente zal na een wachttijd van 21 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen. Als u van mening bent dat het niet is toegestaan dat de gemeente Helmond deze huurovereenkomst aangaat, omdat u op basis van bovenstaande redenen ook als mogelijke gegadigde kan worden aangemerkt, dan dient u binnen 21 kalenderdagen na de datum van deze publicatie een kort geding tegen dit voornemen aanhangig te maken bij de bevoegde voorzieningenrechter. Indien er binnen voornoemde termijn geen kort geding aanhangig is gemaakt, dan vervalt het recht om tegen het voornemen en/of de huurovereenkomst op te komen. Ook vervalt dan het recht op schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook. De reden voor het opnemen van deze vervaltermijn is dat de gemeente Helmond en haar contractspartij(en) onredelijk worden benadeeld indien derden ook na voornoemde vervaltermijn nog tegen de huurovereenkomst zouden kunnen opkomen.