

Wijziging Mandaat- en bevoegdhedenregister gemeente Eindhoven

Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester van Eindhoven,

overwegende dat

- op 1 januari 2024 de Omgevingswet in werking treedt;
- het noodzakelijk is het Mandaat- en bevoegdhedenregister gemeente Eindhoven aan te passen;

besluiten:

het **Mandaat- en bevoegdhedenregister gemeente Eindhoven** wordt als volgt gewijzigd:

I In de **Hoofdstukken 3 tot en met 24 komt in onderdeel A**. "Algemeen voor iedere sector", kolom Bevoegdheden, nummer 9, als volgt te luiden:

"9. Het, met uitzondering van artikel 3, lid 4 en artikel 5, uitvoeren van de Verordening inwonersparticipatie Eindhoven, alsmede het uitvoeren van de Verordening Samenspraak en Inspraak gemeente Eindhoven 2008."

II Hoofdstuk 10, Sector Intake, Vergunningen, Toezicht en Handhaving (IVTH), onderdeel C. "Specifiek voor Intake, Vergunningen, Toezicht en Handhaving" komt als volgt te luiden:

C. Specifiek voor de sector Intake, Vergunningen, Toezicht en Handhaving		
Nr.	Bevoegdheden	Bevoegde
1	Het uitvoeren van de artikelen 2, 4, 6, 7, 10, 14, lid 1, 15 en 21, behoudens het eerste lid en bij artikel 21, lid 2, voor zover de wijziging van ondergeschikte betekenis is, 22, 24 en 26, lid 3 en lid 4, alsmede 29 van de Erfgoedverordening gemeente Eindhoven.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
2	Het uitvoeren van de Wet op de Kansspelen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
3	Het nemen van beslissingen op aanvragen om vergunning op grond van artikel 9.1, eerste lid, onder a, van de Erfgoedwet jo. artikel 11 van de Monumentenwet 1988, jo. artikel 5.1 aanhef en eerste lid, onder b, van de Omgevingswet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
4	Het uitvoeren van artikel 2:21 van de APV Eindhoven.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
5	vervallen	
6	Het uitvoeren van hoofdstuk 3 van de APV Eindhoven en de Nadere regels seksinrichtingen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd

		Afdelingshoofd
7	Het uitvoeren van afdeling 1 van hoofdstuk 5 (Parkeerexcessen) van de APV Eindhoven.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
8	Het uitvoeren van afdeling 3.5.3 van de Algemene Wet Bestuursrecht.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
9	Het uitvoeren van de artikelen 1:3, 1:4, 1:6, 2:10, 2:12, 2:25, 2:28, 2:29, 2:34, 4:6, 4:18, 5:13, 5:15, 5:16, 5:18, 5:21a, 5:24, 5:24a, en 5:34, met uitzondering van het vierde lid, van de APV Eindhoven.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
10	Het uitvoeren van artikel 2:29, tweede lid, van de APV Eindhoven, voor zover het betreft ontheffingen ten behoeve van incidentele activiteiten, onder de voorwaarde, dat de criteria, neergelegd in de Discussienota sluitingsuur/ nachtvergunningen van september 1988, in acht worden genomen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
11	Het beslissen op verzoeken om ontheffing als bedoeld in artikel 148, eerste lid, van de Wegenverkeerswet 1994.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
12	Het beslissen op aanvragen om ontheffing van de artikelen 10, 24, 25, 26 en 81 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
13	Het uitvoeren van artikel 3 van de Parkeerverordening 2009.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
14	Het verlenen van ontheffing aan gehandicapten van artikel 62 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990 voor zover het betreft de verkeerstekens C14 en E3, bedoeld in Bijlage I, behorende bij het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
15	Het verstrekken van gehandicaptenparkeerkaarten als bedoeld in artikel 49 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur

		Sectorhoofd Afdelingshoofd
16	Het besluiten tot het toepassen van bestuursdwang als bedoeld in artikel 170, eerste lid en het uitvoeren van artikel 170, vierde lid van de Wegenverkeerswet 1994.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
17	Het verlenen van ontheffingen op grond van artikel 87 van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 juncto artikel 62 voor zover het betreft verkeerstekens C7 van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens ten aanzien van de door het college besluit van 15 mei 2007 ingestelde milieuzone.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
18	Het uitvoeren van artikel 3, artikel 7c en de krachtens dit artikel vastgestelde voorschriften en van artikel 30b van de Wet op de kansspelen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
19	Het uitvoeren van de bepalingen van de Beheersverordening gemeentelijke begraafplaatsen gemeente Eindhoven 2010 met uitzondering van de artikelen 3 en 14.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
20	Het beslissen op aanvragen om een vergunning of ontheffing op grond van de Alcoholwet, alsmede het wijzigen en intrekken van een vergunning of ontheffing op grond van de Alcoholwet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
21	Het beslissen op aanvragen om vrijstelling en ontheffing op grond van de Winkeltijdenwet en op grond van de Verordening winkeltijden.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
22	Het opleggen van een last onder bestuursdwang, een last onder dwangsom of het opleggen van een bestuurlijke boete voor zover dit betrekking heeft op een overtreding van de voorschriften gegeven bij of krachtens de Omgevingswet, de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de daarin in artikel 5.1 genoemde wetten, de Huisvestingswet, de Winkeltijdenwet, de Wet op de veiligheidsregio's, de Woningwet, het Bouwbesluit 2012, de Verordening bodemsanering Eindhoven, de Huisvestingsverordening, de Verordening opkoopbescherming, de Winkeltijdenverordening Eindhoven, de Parkeerverordening Eindhoven, de Wegsleepverordening Eindhoven, de Erfgoedverordening gemeente Eindhoven, de Afvalstoffenverordening Eindhoven, de Alcoholwet, Bomenverordening en de APV Eindhoven voor zover het betreft een overtreding van een artikel ten aanzien waarvan het college van burgemeester en wethouders of de burgemeester het bevoegd bestuursorgaan is.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Teamleider MBWT

23	Het uitvoeren van de artikelen 13 en 14 van de Woningwet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Teamleider MBWT
24	H Het uitvoeren van de artikelen 22.4, 22.5, 22.9, 22.12, 22.14, 22.15, 22.29, 22.30, 22.31 van de Bruidsschat en de artikelen 3.126 , 4.222 , 3.130, 3.1.1, 4.204, 4.227, 7.5. 7.7, 7.8, 7.10, 7.11, 7.12, 7.14, 7.16, 7.17, 7.18, 7.19 van het Besluit bouwwerken leefomgeving.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Teamleider MBWT
25	Het beslissen op aanvragen om vergunning op grond van de Huisvestingswet 2014 juncto het uitvoeren van de Huisvestingsverordening gemeente Eindhoven 2024 en de Verordening opkoopbescherming gemeente Eindhoven 2024	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
26	Het verlenen van vergunning tot het aangaan van overeenkomsten van huur en verhuur van woonruimte op grond van artikel 15, eerste lid, Leegstandswet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
27	Het beslissen op verzoeken tot verlenging van de geldigheidsduur van een vergunning tot het aangaan van overeenkomsten van huur en verhuur van woonruimte op grond van artikel 15, vierde en vijfde lid, van de Leegstandswet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
28	Het uitvoeren, nemen en intrekken van besluiten op grond van het bepaalde bij of krachtens de Omgevingswet, waaronder begrepen het uitvoeren, nemen en intrekken van besluiten op grond van het bepaalde bij of krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht op grond overgangsrecht.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
29	Het uitvoeren van de artikelen 14 en 16 van het Besluit risico's zware ongevallen 1999.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
30	Het uitvoeren van het bepaalde bij of krachtens de Wet milieubeheer.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
31	Het uitvoeren van het bepaalde bij of krachtens de Wet bodembescherming.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur

		Sectorhoofd Afdelingshoofd
32	In het kader van het Besluit pilot verlaatjes 2017 uitvoering geven aan artikel 2:29, vierde lid, van de APV Eindhoven.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
33	In het kader van het Wijzigingsbesluit discotheekenbeleid 2017 uitvoering geven aan artikel 2:29, vierde lid, van de APV Eindhoven voor zover het betreft de variabele dagen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
34	Tot het verlenen van vergunningen zoals genoemd in paragraaf 3 van de Taxiverordening Eindhoven 2016.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
35	Het uitvoeren van artikel 2:52c van de APV Eindhoven en de Nadere regels deelvoertuigen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
36	Aanvragen om inlichtingen op grond van de artikelen 9 t/m 13 van de Wet justitiële en strafvorderlijke gegevens, de artikelen 13, eerste, derde lid, onder a en e en vierde lid van het Besluit justitiële gegevens, een en ander voor zover het betreft de uitvoering van de Alcoholwet, Wet op de Kansspelen en Algemene Plaatselijke Verordening Eindhoven (APV) voor zover het betreft exploitatievergunningen voor seksinrichtingen en escortbedrijven en geschiktheidsverklaringen seksinrichting of escortbedrijf. Aanvragen om inlichtingen bij de politie op grond van artikel 18 van de wet politiegegevens (WPG) zover het de uitvoering van de Alcoholwet en wet op de Kansspelen betreft alsmede op grond van artikel 16, lid 1 sub b onder 2 zover het betreft exploitatievergunningen op grond van de Algemene Plaatselijke Verordening Eindhoven (APV).	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Door sectorhoofd aangewezen medewerkers
37	Het behandelen van meldingen over het beheer en onderhoud van en werken in de openbare ruimte.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
38	Het opleggen en inschrijven van kwalitatieve verplichtingen alsmede het beëindigen ervan.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd

39	Het uitvoeren van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb), het aanwijzingsbesluit Wkpb, de Regeling kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken en (verplichte) inschrijvingen in openbare registers.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Teamleider MBWT
40	Het beslissen op aanvragen om een vergunning of ontheffing op grond van de Alcoholwet, alsmede het wijzigen en intrekken van een vergunning of ontheffing op grond van de Alcoholwet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
41	Het ingevolge artikel 22 van de Wet hygiëne en veiligheid badinrichtingen en zwemgelegenheden opleggen van een last onder bestuursdwang ter handhaving van een krachtens artikel 11, eerste lid, van genoemde wet of een krachtens artikel 2.38 Omgevingswet gegeven last.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
42	Het sluiten van overeenkomsten tot het verhuren van het visrecht.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
43	Het doen van aangifte bij politie van diefstal, beschadiging c.a. van gemeente-eigendommen	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
44	Het toepassen van spoedeisende bestuursdwang ter handhaving van de bij of krachtens de bij Aanwijzingen genoemde wet- en regelgeving	toezichthouders, al dan niet tijdelijk werkzaam bij de sector IVTH met de functienaam: Toezichthouder Senior Woningtoezichthouder Medewerker Woningtoezicht Milieutoezichthouder Senior Milieutoezichthouder Medewerker milieutoezicht Bouwtoezichthouder Senior Bouwtoezichthouder Medewerker Bouwtoezicht Constructeur Inspecteur toezicht en Handhaving

III Hoofdstuk 10, Sector Intake, Vergunningen, Toezicht en Handhaving (IVTH) onderdeel D. "Aanwijzingen" komt als volgt te luiden:

D. Aanwijzingen

Nr	Bevoegdheden	Bevoegde
1	<p>Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om aan te wijzen als toezichthouder belast met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de volgende wet- en regelgeving:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Omgevingswet • Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de daarin in artikel 5.1 genoemde wetten • Bouwbesluit 2012 • Woningwet • Huisvestingswet 2014 • Huisvestingsverordening gemeente Eindhoven 2024 • Verordening opkoopbescherming gemeente Eindhoven 2024 • Erfgoedverordening gemeente Eindhoven • Wet veiligheidsregio's • Winkeltijdenwet • Verordening winkeltijden gemeente Eindhoven 2014 • Verordening bodemsanering gemeente Eindhoven 2009 • Wegenverkeerswet Parkeerverordening 2009 • Wegsleefverordening Eindhoven 2017 • Afvalstoffenverordening Eindhoven 2021 • het bepaalde bij of krachtens titel VA, paragraaf 2, van de Wet op de Kansspelen • APV Eindhoven • Alcoholwet • Verordening Bomen 2021 • Tijdelijke wet maatregelen COVID-19 (hoofdstuk 5 Wet publieke gezondheid) <p>Het hoofd van de sector IVTH is gemachtigd functies en personen aan te wijzen als toezichthouder voor de onder 2 genoemde wet- en regelgeving</p>	<p>Toezi<h>chthouder</h></p> <p>Constructeur</p> <p>Woningtoezichthouder</p> <p>Senior Woningtoezichthouder</p> <p>Medewerker Woningtoezicht</p> <p>Milieutoezichthouder</p> <p>Senior Milieutoezichthouder</p> <p>Medewerker milieutoezicht</p> <p>Bouwtoezichthouder</p> <p>Senior Bouwtoezichthouder</p> <p>Medewerker Bouwtoezicht</p>
2	<p>Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om aan te wijzen als personen als bedoeld in artikel 5:27 van de Algemene wet bestuursrecht, die toegang hebben tot elke plaats voor zover dat redelijkerwijs voor de vervulling van hun taak in het kader van het uitvoeren van bestuursdwang nodig is.</p>	<p>Teamleiders</p> <p>Toezi<h>chthouder</h></p> <p>Woningtoezichthouder</p> <p>Senior Woningtoezichthouder</p> <p>Medewerker Woningtoezicht</p> <p>Milieutoezichthouder</p> <p>Senior Milieutoezichthouder</p> <p>Medewerker milieutoezicht</p> <p>Bouwtoezichthouder</p> <p>Senior Bouwtoezichthouder</p> <p>Medewerker Bouwtoezicht</p> <p>Marktmeester</p>

IV Hoofdstuk 14, sector Ruimtelijk Beleid en Ontwikkeling (RBO), onderdeel C. “Specifiek voor de sector Ruimtelijk Beleid en Ontwikkeling”, komt als volgt te luiden:

1	<p>Het sluiten van anterieure overeenkomsten, met uitzondering van intentieovereenkomsten en samenwerkingsovereenkomsten, op grond van artikel 6.24 van de Wet ruimtelijke ordening en 13.13 Omgevingswet; een besluit op grond van dit mandaat wordt slechts genomen na instemming van de portefeuillehouder.</p>	<p>Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers</p>
2	<p>Het sluiten van overeenkomsten voor het aankopen, verkopen, huren, verhuren en gebruiken van gronden met bijbehorende opstallen/opstallen met bijbehorende gronden.</p> <p>Voor aankoop van aankoop van gronden met bijbehorende opstallen/opstallen met bijbehorende gronden: tot een bedrag van € 500.000,- en bij hogere bedragen tot €1.500.000,- slechts nadat hiervoor de instemming van de portefeuillehouder is verkregen e.e.a. voor zover de aankoopsom de getaxeerde waarde niet overschrijdt.</p>	<p>Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers</p>
3	<p>Het beheren van de vastgoedportefeuille, waar onder begrepen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • het beëindigen van huur-, verhuur- en gebruiksovereenkomsten; • het aangaan van procedures om panden, objecten of standplaatsen huur- en gebruikersvrij te krijgen; • het aangaan van procedures wegens huurschulden; • het verlenen, verkrijgen, vestigen en beëindigen van zakelijke rechten, niet zijnde het erfpachtrecht. 	<p>Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers</p>
4	<p>Het verhuren van gronden voor motorbrandstofverkoop-punten.</p>	<p>Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers</p>
5	<p>Het beëindigen en opzeggen van overeenkomsten van verhuur of ingebruikgeving om niet van gronden met bijbehorende opstallen.</p>	<p>Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers</p>
6	<p>Het verlenen, verkrijgen, vestigen en beëindigen van zakelijke rechten, niet zijnde het erfpachtrecht, voor zover de realisering van een door de raad aan de locatie toegekende functie (vastgestelde bestemming) niet wordt geschaad.</p>	<p>Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd</p>

		Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
7	Het ruilen van onroerende zaken mits de te verwerven en de te vervreemden zaak ieder afzonderlijk voldoen aan de voorwaarden met betrekking tot koop en verkoop, zoals die in dit besluit zijn opgenomen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
8	Het verkopen van gronden met bijbehorende opstallen op voorwaarde, dat: <ul style="list-style-type: none"> a. de verkoop geschiedt ter realisering van een vastgesteld bestemmingsplan, dan wel het omgevingsplan, dan wel op grond van een verleende ontheffing daarvan of een omgevingsvergunning; b. als verkoopprijs de geldende marktprijs wordt gehanteerd dan wel de prijs welke gebaseerd is op het vastgestelde grondprijsbeleid; c. bij verkoop ter afronding van een eigendomssituatie voldaan wordt aan de kaders zoals vastgesteld in het "Beleid overdraagbaarheid". 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
9	Het sluiten van reserveringsovereenkomsten betreffende het verkopen van gronden met bijbehorende opstallen mits wordt voldaan aan de voorwaarden met betrekking tot verkoop zoals vermeld onder 8.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
10	Het in erfpacht uitgeven van gronden met bijbehorende opstallen voor zover: <ul style="list-style-type: none"> a. wordt voldaan aan de eisen zoals die hiervoor onder 8 aan het verkopen van gronden worden gesteld; b. de erfpachtcanon gebaseerd is op het vastgestelde Grondprijsbeleid. 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
11	Het al dan niet tijdelijk verhuren van gronden met bijbehorende opstallen voor zover: <ul style="list-style-type: none"> a. het beoogde gebruik in overeenstemming is met de daaraan gegeven bestemming of aan de locatie toegekende functie; b. de huurprijs niet minder is dan 90% van de getaxeerde huurwaarde dan wel de vastgestelde huurprijzen worden gehanteerd; 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers

	c. de realisering van de definitieve bestemming of de aan de locatie toegekende functie niet in de weg staat.	
12	In afwachting van de realisering van de definitieve bestemming of de aan de locatie toegekende functie in gebruik geven van gronden met bijbehorende opstallen om niet voor zover: <ul style="list-style-type: none"> a. het niet zakelijke functies betreft; b. er geen sprake is van indirecte subsidiëring aan instellingen/ organisaties; c. de oppervlakte niet groter is dan 1.000 m²; d. verkoop/verhuur niet in de rede ligt; e. de uitgifte om niet in het belang is van een effectief beheer. 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
13	Het bij toerekenbare tekortkoming in gebreke stellen in het kader van reservering, aankoop, verkoop, uitgifte in erfpacht, ingebruikgeving en (ver)huur van gronden met bijbehorende opstallen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
14	Het beslissen op verzoeken om erkenning van een beroep op verjaring betreffende onroerende zaken door derden en het doen van een beroep op verjaring jegens derden.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
15	Het verlenen van toestemming tot doorverkoop als bedoeld in artikel 12 van de Algemene verkoopvoorwaarden 2002.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
16	Het opleggen en inschrijven van kwalitatieve verplichtingen alsmede het beëindigen ervan.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
17	het uitvoeren van de artikelen 12, 13 en 26 van de Wet voorkeursrecht gemeenten en het uitvoeren van de artikelen 9.13, 9.16 en 9.22 van de Omgevingswet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
18	Het voeren van rechtsgedingen in het kader van aankopen en van het huur- en pachtvrij maken van gronden en opstallen met uitzondering van gerechtelijke onteigeningsprocedures.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd

19	Het sluiten van overeenkomsten met betrekking tot het beheer van gemeente-eigendom.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
20	Het ter uitvoering van door het college gesloten overeenkomsten aangaande de ontwikkeling en verkoop van gronden, besluiten tot wijziging van de overeenkomst, voor zover passend binnen de kaders en doelstellingen van de overeenkomst en voor zover passend binnen het reeds verleende algemene mandaat.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
21	Nemen van besluiten op grond van artikel 4, tweede lid van het Reglement Bomencompensatie.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
22	Het uitvoeren van de artikelen 119, 133, en 181 van de Wet op het primair onderwijs, de artikelen 116, 127 en 167 van de Wet op de expertisecentra en artikel 96c1 van de Wet op het voortgezet onderwijs.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
23	Het uitvoeren van het Besluit oude eigendomsscholen en huurscholen WBO.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
24	Het vaststellen en het innen van de te ontvangen vergoedingen bij medegebruik en bruikleensituaties.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
25	Het besluiten over en afgeven van beschikkingen in het kader van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Eindhoven.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd

		Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
26	Het beslissen op verzoeken voor groepsvervoer naar gymnastieklokalen, dependances, gebouwen voor tijdelijke huisvesting en dergelijke en de vergoeding van kosten daarvoor op basis van de geldende Verordening leerlingenvervoer.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
27	Het nemen van onttrekkingsbesluiten die voortkomen uit de voorziening behorende bij de Regeling Groencompensatiefonds.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders Gebiedsmanagers
28	Het (jaarlijks) opstellen en (doen) uitvoeren van een plan voor het onderhoud van de gemeentelijke schoolgebouwen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders en gebiedsmanagers voor zover binnen de opdracht
29	Het in het kader van de uitvoering van projecten, bedoeld in de artikelen 103, 104 en 105 van de Wet op het primair onderwijs en de artikelen 101, 102 en 103 van de Wet op de expertisecentra beslissen over: <ul style="list-style-type: none"> • de keuze van de architecten; • de goedkeuring van schetsplannen en definitieve bouwplannen; • de goedkeuring van begrotingen van kosten voor de bouw en de eerste inrichting; de keuze van de aannemers en de installateurs; • de aanbesteding en de gunning van de bouw of onderdelen daarvan; de goedkeuring van meer of minderwerk; • de besteding van de in de goedgekeurde kostenbegrotingen opgenomen stelposten; • ten aanzien van de onderwijswetgeving: het beschikbaar stellen van gelden. 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders en gebiedsmanagers voor zover binnen de opdracht
30	Het aangaan van overeenkomsten voor het in eigendom overdragen en grond en/of gebouwen op grond van: <ul style="list-style-type: none"> • artikel 103, lid 1 Wet op het primair onderwijs, • artikel 101, lid 1 Wet op de expertisecentra; • artikel 76n, lid 1 Wet op het voortgezet onderwijs. 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd

		Programmaleiders en gebiedsmanagers voor zover binnen de opdracht
31	Het aangaan van overeenkomsten tot eigendomsoverdracht bij einde van het onderwijsgebruik op grond van: <ul style="list-style-type: none"> • artikel 110, lid 4 Wet op het primair onderwijs, • artikel 108 lid 4 Wet op de expertisecentra; • artikel 76u lid 4 Wet op het voortgezet onderwijs. 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders en gebiedsmanagers voor zover binnen de opdracht
32	Het beslissen op verzoeken voor groepsvervoer naar gymnastieklokalen, dependances, gebouwen voor tijdelijke huisvesting en dergelijke, onder de voorwaarde dat deze bevoegdheid wordt uitgeoefend met inachtneming van de gedragslijn, dat groepsvervoer is toegestaan voor zover het vervoer, gelet op de te overbruggen afstand redelijk moet worden geacht, waarbij in beginsel wordt uitgegaan van een afstand van plus minus 500 meter, zulks afhankelijk van de verkeerssituatie ter plaatse.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders en gebiedsmanagers voor zover binnen de opdracht
33	Het beslissen op verzoeken van schoolbesturen om vergoeding van de kosten, voortvloeiende uit het bedoelde groepsvervoer, onder de voorwaarde, dat deze bevoegdheden worden uitgeoefend met inachtneming van de gedragslijn, dat vergoeding van buskosten uitsluitend plaatsvindt in geval kan worden geconcludeerd, dat dit vervoer op de minst kostbare wijze wordt/zal worden uitgevoerd.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Programmaleiders en gebiedsmanagers voor zover binnen de opdracht
34	Het uitvoeren van de verordening lening opstartkosten CPO-projecten.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Projectmanager
35	Het uitvoeren van de Subsidieregeling huurgewinning.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
36	Het nemen van verkeersbesluiten, als bedoeld in artikel 15 van de Wegenverkeerswet 1994.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
37	Het sluiten van afkoopovereenkomsten in het kader van het realiseren van een alternatieve parkeeroplossing.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd

38	Het uitvoeren van de artikelen 2, 3, lid 1, voor zover het een afwijzende beslissing op een aanvraag om aanwijzing betreft, 4, 6, 7, 10, 14, lid 1, 15, en 21, behoudens het eerste lid, en artikel 21, lid 2, voor zover de wijziging van ondergeschikte betekenis is, 22, 24 en 26, lid 3 en lid 4, alsmede 29 van de Erfgoedverordening gemeente Eindhoven.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
39	Het vaststellen van hogere waarden als bedoeld in artikel 110a, eerste tot en met zesde lid, het doen van verzoeken als bedoeld in artikel 110a, zevende lid, en het voeren van overleg als bedoeld in artikel 110b, eerste lid van de Wet geluidhinder.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
40	Het uitvoeren van de artikelen 72, 88 tot en met 90 en 111 t/m 114 van de Wet geluidhinder.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
41	Het inschrijven van de hogere grenswaarde Wet geluidhinder op basis van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen, het aanwijzingsbesluit Wkpb, de Regeling kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken of in verband met (verplichte) inschrijvingen in openbare registers.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
42	Het sluiten van overeenkomsten inzake ongerioleerde panden.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
43	Het sluiten van overeenkomsten tot het gedogen van afvoersystemen in particuliere grond.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
44	Het aanbieden van verantwoording ingevolge het Subsidiebesluit openbare lichamen milieubeheer.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
45	Het verlenen van ontheffingen, zoals bedoeld in artikel 3.7, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
46	Het doen van de kennisgeving zoals bedoeld in artikel 13.1 van het Besluit ruimtelijke ordening en artikel 16.29 Omgevingswet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd

47	Het ter inzage leggen van voorontwerp-, ontwerp-, vastgestelde en goedgekeurde bestemmingsplannen, projectbesluiten, alsmede omgevingsplan, wijzigingen inbegrepen, en het verzorgen van de bekendmakingen ervan	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
48	Het uitvoeren van de Subsidieverordening stadsvernieuwing 1995.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
49	Het goedkeuren van declaraties in het kader van rijkssubsidieregelingen voor restauratie van rijksmonumenten.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
50	Het uitvoeren van de Procedureverordening voor advisering inzake tegemoetkoming planschadegemeente Eindhoven 2011.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
51	Het beslissen op aanvragen om een tegemoetkoming in planschade of nadeelcompensatie, als bedoeld in artikel 6.1 van de Wet op de ruimtelijke ordening of afdeling 15.1 van de Omgevingswet onder de beperking dat: * de hoogte van de toe te kennen tegemoetkoming in planschade niet meer bedraagt dan 25.000 euro; *niet wordt afgeweken van het advies van de adviseur of adviescommissie zoals bedoeld in de ten tijde van ontvangst van de aanvraag van toepassing zijnde Procedureverordening voor advisering inzake tegemoetkoming in planschade 2011.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
52	Het beslissen op verzoeken op basis van de regeling nadeelcompensatie voor werkzaamheden aan de weg, onder de beperking dat: - de hoogte van de toe te kennen vergoeding niet meer dan 25.000 euro bedraagt; - niet wordt afgeweken van het advies van de adviescommissie zoals bedoeld in de regeling.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
53	Het verkopen van woningen en andere gebouwen conform vastgoedbeleid.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
54	Het beslissen op verzoeken om erkenning van een beroep op verjaring betreffende onroerende zaken door derden en het doen van een beroep op verjaring jegens derden.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
55	Het beëindigen van erfpacht.	Directieraad

		Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
56	Het aangaan, wijzigen en beëindigen van pachtovereenkomsten zoals bedoeld in artikel 311 boek 7 Burgerlijk Wetboek.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
57	Het verlenen, verkrijgen, vestigen en beëindigen van zakelijke rechten, niet zijnde het erfpachtrecht, voor zover de realisering van een door de raad vastgestelde bestemming en/of activiteit en/of toebedeelde functie aan de locatie niet wordt geschaad.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
58	Het ruilen van onroerende zaken mits de te verwerven en de te vervreemden zaak ieder afzonderlijk voldoen aan de voorwaarden met betrekking tot koop en verkoop, zoals die in dit besluit zijn opgenomen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
59	Het sluiten van planschade-, of nadeelcompensatieovereenkomsten als bedoeld in artikel 6.4a van de Wet ruimtelijke ordening of als bedoeld in artikel 13.3c van de Omgevingswet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
60	Het sluiten van overeenkomsten tot het verhuren van ligplaatsen in het Beatrixkanaal, het Eindhovensch Kanaal en het Afwateringskanaal.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
61	Het sluiten van huurovereenkomsten als bedoeld in de Wet natuurbescherming tot verhuur van het genot van de jacht.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
62	Het goedkeuren van het mobiliteitsplan in het kader van het toepassen van een mobiliteitscorrectie voor parkeren.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
63	Het uitvoeren, nemen en intrekken van besluiten op grond van het bepaalde bij of krachtens de Omgevingswet, waaronder begrepen het uitvoeren, nemen en intrekken van besluiten op grond van het bepaalde bij of krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht op grond overgangsrecht.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd

64	Het uitvoeren van de artikelen 14 en 16 van het Besluit risico's zware ongevallen 1999.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
65	Het uitvoeren van artikel 3.30 tot en met 3.32 van de Wet ruimtelijke ordening en de artikelen 5.45 en 16.7 Omgevingswet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
66	Het uitvoeren van het bepaalde bij of krachtens de Wet milieubeheer.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
67	Het uitvoeren van het bepaalde bij of krachtens de Wet bodembescherming.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
68	Het uitvoeren van artikel 18 van de Regeling burgerluchthavens.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
69	Het voeren van overleg met het bevoegd gezag als bedoeld in artikel 35 lid 2 van de Regeling veilig gebruik luchthavens en ander terreinen, voor zover het hefschroefvliegtuig landingen betreft op het tu terrein en alle gebieden gelegen buiten de rondweg.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
70	Het uitvoeren van artikel 3 van de Verordening naamgeving en nummering gemeente Eindhoven.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
71	Het beslissen op aanvragen om een vergunning op grond van artikel 10 Wet explosieven voor civiel gebruik.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
72	Het aangaan van overeenkomsten met de individuele deelnemers in het kader van het regionaal zonnepanelenproject Zuidoost Brabant.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd

73	Het beslissen om af te wijken van de Voorwaarden in overeenkomsten voor nieuwbouwwoningen in het mid-densegment.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
----	--	--

V Hoofdstuk 14, sector Ruimtelijk Beleid en Ontwikkeling (RBO), onderdeel B. “Bevoegdheid tekenen van stukken”, komt als volgt te luiden:

B. Bevoegdheid tekenen van stukken

Nr	Bevoegdheid	Bevoegde
	Geen specifieke bevoegdheden voor RBO	

VI Hoofdstuk 17, sector Ruimtelijke Uitvoering (RU), onderdeel C. “Specifiek voor de sector Ruimtelijke Uitvoering”, komt als volgt te luiden:

C. Specifiek voor de sector Ruimtelijke Uitvoering

Nr.	Bevoegdheden	Bevoegde
1	Het uitvoeren van de artikelen 1:6, 2:10, zesde lid, 2.21, tweede lid, 4.3 en 2.59 van de APV Eindhoven.	Directieraad Gemeentesecretaris, Direc-teur Sectorhoofd Afdelingshoofd
2	vervallen	
3	Het beslissen op aanvragen om een vergunning of ontheffing op grond van de Alcoholwet, alsmede het wijzigen en intrekken van een vergunning of ontheffing op grond van de Alcoholwet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Direc-teur Sectorhoofd Afdelingshoofd
4	Het opleggen van een last onder bestuursdwang, een last onder dwangsom of het opleggen van een bestuurlijke boete voor zover dit betrekking heeft op een overtreding van de voorschriften gegeven bij of krachtens de volgende wet- en regelgeving: <ul style="list-style-type: none"> • Omgevingswet • Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de daarin in artikel 5.1 genoemde wetten • Bouwbesluit 2012 • Woningwet • Huisvestingswet 2014 • Huisvestingsverordening gemeente Eindhoven 2024 • Verordening opkoopbescherming gemeente Eindhoven 2024 • Erfgoedverordening gemeente Eindhoven • Wet veiligheidsregio's • Winkeltijdenwet • Verordening winkeltijden gemeente Eindhoven 2014 • Verordening bodemsanering gemeente Eindhoven 2009 • Wegenverkeerswet • Parkeerverordening 2009 • Wegsleepverordening Eindhoven 2017 • Afvalstoffenverordening Eindhoven 2021 	Directieraad Gemeentesecretaris, Direc-teur Sectorhoofd Afdelingshoofd

	<ul style="list-style-type: none"> • het bepaalde bij of krachtens titel VA, paragraaf 2, van de Wet op de Kansspelen • APV Eindhoven • Alcoholwet • Verordening Bomen 2021 • Tijdelijke wet maatregelen COVID-19 (hoofdstuk 5 Wet publieke gezondheid) • Taxiverordening 2016 	
5	Het uitvoeren, en nemen en intrekken van besluiten op grond van het bepaalde bij of krachtens de Omgevingswet, waaronder begrepen het uitvoeren, nemen en intrekken van besluiten op grond van het bepaalde bij of krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht op grond van overgangsrecht.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
6	de uitvoering van artikel 58u, vierde lid, van de Wet publieke gezondheid (Wpg) te weten het opleggen van een last onder dwangsom ter handhaving van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 58f, eerste en vierde lid, alsmede vijfde lid, tweede zin, van de Wpg en 58g, eerste lid, van de Wpg indien de overtreding wordt begaan op een openbare of publieke plaats of een besloten plaats indien deze geen ruimte betreft waar een beroep of bedrijf wordt uitgeoefend.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
7	de uitvoering van artikel 58k, tweede lid, van de Wet publieke gezondheid (Wpg), te weten het geven van een schriftelijke aanwijzing aan degene die bevoegd is tot het aan die plaats treffen van voorzieningen of tot het openstellen van die plaats voor publiek vanwege het oordeel dat de daar aanwezige personen het bepaalde bij of krachtens de artikelen 58f tot en met 58j Wpg niet in acht kunnen nemen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
8	Het besluiten tot het toepassen van bestuursdwang als bedoeld in artikel 170 en 174 Wegenverkeerswet 1994 en het uitvoeren van artikel 170, vierde lid van de Wegenverkeerswet 1994	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
9	Aan toezichthouders, al dan niet tijdelijk werkzaam bij de sector Ruimtelijke Uitvoering, wordt mandaat verleend ten behoeve van het toepassen van spoedeisende bestuursdwang ter handhaving van de bij of krachtens de bij Aanwijzingen genoemde wet- en regelgeving	

VII Hoofdstuk 17, sector Ruimtelijke Uitvoering (RU), onderdeel D. "Aanwijzingen", komt als volgt te luiden:

D. Aanwijzingen

Nr.	Bevoegdheden	Bevoegde
1	Het college wijst ambtenaren aan die belast zijn met de heffing of de invordering van gemeentelijke belastingen, heffingen en rechten, jegens wie mede gelden de verplichtingen bedoeld in artikelen 47, 49 en 50 van de Algemene Wet inzake rijksbelastingen en in de artikelen 58 en 60 van de Invorderingswet 1990, dan wel bedoeld of van toepassing verklaard in de algemene maatregel van bestuur krachtens artikel 246a van de Gemeentewet:	Alle medewerkers

	<ul style="list-style-type: none"> • alle belastingen, heffingen en rechten • begraafplaatsrechten • kanaalrechten • leges • marktgelden • parkeerbelastingen • precariobelasting 	
2	<p>Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om aan te wijzen als toezichthouder belast met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de volgende wet- en regelgeving:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Omgevingswet • Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de daarin in artikel 5.1 genoemde wetten • Bouwbesluit 2012 • Woningwet • Huisvestingswet 2014 • Huisvestingsverordening gemeente Eindhoven 2024 • Verordening opkoopbescherming gemeente Eindhoven 2024 • Erfgoedverordening gemeente Eindhoven • Wet veiligheidsregio's • Verordening winkeltijden gemeente Eindhoven 2014 • Verordening bodemsanering gemeente Eindhoven 2009 • Wegenverkeerswet • Parkeerverordening 2009 • Wegsleeperverordening Eindhoven 2017 • Afvalstoffenverordening Eindhoven 2021 • het bepaalde bij of krachtens titel VA, paragraaf 2, van de Wet op de Kansspelen • APV Eindhoven • Alcoholwet • Verordening Bomen 2021 • ijdellijke wet maatregelen COVID-19 (hoofdstuk 5 Wet publieke gezondheid) • Taxiverordening 2016 <p>Het hoofd van de sector RU is gemachtigd functies en personen aan te wijzen als toezichthouder voor de onder 2 genoemde wet- en regelgeving</p>	<p>Toezichthouder</p> <p>Woningtoezichthouder</p> <p>Senior Woningtoezichthouder</p> <p>Medewerker Woningtoezicht</p> <p>Milieutoezichthouder</p> <p>Senior Milieutoezichthouder</p> <p>Medewerker milieutoezicht</p> <p>Bouwtoezichthouder</p> <p>Constructeur</p> <p>Senior Bouwtoezichthouder</p> <p>Medewerker Bouwtoezicht</p> <p>Buitengewoon Opsporingsambtenaar (BOA)</p> <p>Inspecteur toezicht en Handhaving</p> <p>Teamleider Handhaving</p> <p>Toezichthouder aangesteld bij de afdeling Handhaving</p>
3	<p>Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om aan te wijzen als personen als bedoeld in artikel 5:27 van de Algemene wet bestuursrecht, die toegang hebben tot elke plaats voor zover dat redelijkerwijs voor de vervulling van hun taak in het kader van het uitvoeren van bestuursdwang nodig is.</p>	<p>Teamleider</p> <p>Toezichthouder</p> <p>Woningtoezichthouder</p> <p>Senior Woningtoezichthouder</p> <p>Medewerker Woningtoezicht</p> <p>Milieutoezichthouder</p> <p>Senior Milieutoezichthouder</p> <p>Medewerker milieutoezicht</p> <p>Bouwtoezichthouder</p> <p>Senior Bouwtoezichthouder</p> <p>Medewerker Bouwtoezicht</p>

		Buitengewoon Opsporingsambtenaar (BOA) Marktmeester Inspecteur toezicht en Handhaving Teamleider Handhaving Toezichthouder aangesteld bij de afdeling Handhaving
4	Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om - gelet op artikel 5, tweede lid van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek – aan te wijzen als ambtenaar waar overeenkomstig artikel 5, eerste lid, onder a, van het Burgerlijk Wetboek binnen de gemeente aangifte gedaan kan worden met betrekking tot gevonden fietsen en bromfietsen en overige gevonden voorwerpen.	Afdelingshoofd en medewerkers van Handhaving Afdelingshoofd en medewerkers van Stadsbeheer
5	Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om aan te wijzen als ambtenaren bedoeld in de artikelen 437, eerste lid onder c en 437, ter lid 2 van het Wetboek van Strafrecht en artikel 2:68, onder a., van de APV Eindhoven, ten aanzien van wie handelaren in het kader van helingbestrijding de verplichtingen hebben als opgenomen in artikel 2:68 van de APV Eindhoven.	Toezichthouder aangesteld bij afdeling Handhaving Buitengewoon Opsporings- ambtenaar (BOA) aangesteld bij de afdeling Handhaving Inspecteur aangesteld bij de afdeling Handhaving

VIII Hoofdstuk 21, Sector Stadsbedrijf (STB), onderdeel C. “Specifiek voor de Sector Stadsbedrijf” komt als volgt te luiden:

C. Specifiek voor de sector Stadsbedrijf

Nr.	Bevoegdheden	Bevoegde
1	Het behandelen van meldingen over het beheer en onderhoud van en werken in de openbare ruimte.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
2	Het sluiten van overeenkomsten tot het uitvoeren van werken, leveringen en diensten voor technische projecten en beheer en onderhoud openbare ruimte, inclusief meer- en minderwerk, zowel aan als door derden.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
3	Het sluiten van overeenkomsten voor leveringen zowel aan als door derden en het verkopen, vernietigen of schenken van gevonden voorwerpen in het kader van BW art. 5 t/m 12.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
4	Het sluiten van overeenkomsten voor het aankopen, verkopen, huren, verhuren en gebruiken van opstallen met bijbehorende gronden. Voor aankoop van opstallen met bijbehorende grond en verkoop: tot een bedrag van € 500.000,- en bij hogere	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd

	bedragen tot €1.500.000,- slechts nadat hiervoor de instemming van de portefeuillehouder is verkregen e.e.a. voor zover de aankoopssom de getaxeerde waarde niet overschrijdt.	Afdelingshoofd
4a	Het verkopen van woningen en andere gebouwen conform vastgoedbeleid	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
5	Het beheren van de vastgoedportefeuille, waar onder begrepen: <ul style="list-style-type: none"> • het beëindigen van huur-, verhuur- en gebruiksovereenkomsten • het aangaan van procedures om panden huur- en gebruikersvrij te krijgen; • het aangaan van procedures wegens huurschulden; • het verlenen, verkrijgen, vestigen en beëindigen van zakelijke rechten, niet zijnde het erfpachtrecht. 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
6	Het opleggen en inschrijven van kwalitatieve verplichtingen alsmede het beëindigen ervan.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
7	Het uitvoeren van de artikelen 119, 133, en 181 van de Wet op het primair onderwijs, de artikelen 116, 127 en 167 van de Wet op de expertisecentra en artikel 96c1 van de Wet op het voortgezet onderwijs.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
8	Het uitvoeren van het Besluit oude eigendomsscholen en huurscholen WBO.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
9	Het vaststellen en het innen van de te ontvangen vergoedingen bij medegebruik en bruikleensituaties.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
10	Het aangaan van overeenkomsten / opmaken van notariële akten voor het in eigendom overdragen en grond en/of gebouwen op grond van: <ul style="list-style-type: none"> • artikel 103, lid 1 Wet op het primair onderwijs, • artikel 101, lid 1 Wet op de expertisecentra • artikel 76n, lid 1 Wet op het voortgezet onderwijs. 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
11	Het aangaan van overeenkomsten tot eigendomsoverdracht bij einde van het onderwijsgebruik op grond van: <ul style="list-style-type: none"> • artikel 110, lid 4 Wet op het primair onderwijs • artikel 108, lid 4 Wet op de expertisecentra; 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd

	<ul style="list-style-type: none"> artikel 76u, lid 4 Wet op het voortgezet onderwijs. 	Afdelingshoofd
12	Het besluiten over en afgeven van beschikkingen in het kader van de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Eindhoven.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
13	Het beslissen op verzoeken voor groepsvervoer naar gymnastieklokalen, dependances, gebouwen voor tijdelijke huisvesting en dergelijke en de vergoeding van kosten daarvoor op basis van de geldende Verordening leerlingenvervoer.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
14	Het autoriseren van betaal-, spaar-, incasso-, en beleggingsopdrachten in het kader van statutair bestuurder Meerhoven Meerrijk B.V.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
15	Het sluiten van overeenkomsten tot het verrichten van diensten, leveringen dan wel tot aanneming van werk betreffende de exploitatie van de in eigendom aan de gemeente Eindhoven toebehorende sportaccommodaties.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Teamleiders Eindhoven Sport voor zover de aanneemsom een bedrag van €25.000,- niet te boven gaat.
16	Het verhuren of op enige andere wijze in gebruik geven van de sportaccommodatie binnen de normatieve uren en het normaal gebruik ten behoeve van sportieve recreatie en evenementen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Teamleider Eindhoven Sport Accountmanager Sport
16a	Het vaststellen van tarieven voor het in gebruik geven van sportaccommodaties die niet zijn opgenomen in het tarievendossier.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Teamleider Eindhoven Sport Accountmanager Sport
17	Het voldoen aan de verplichtingen van het bevoegd gezag voortvloeiend uit de Regeling Keurmerk Veilig & Schoon.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd

		Teamleider Eindhoven Sport
18	Het uitvoeren van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb), het aanwijzingsbesluit Wkpb, de Regeling kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken en (verplichte) inschrijvingen in openbare registers.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
19	Het aansprakelijk stellen van derden in geval van veroorzaken van schade aan gemeente-eigendommen ten gevolge van graafwerkzaamheden.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Coördinator kabels en leidingen Stadsbeheer
20	Het verzoeken tot verlegging van telecommunicatiekabels op grond van artikel 5.8 van de Telecommunicatiewet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
21	Het sluiten van overeenkomsten tot het gedogen van afvoersystemen in particuliere grond.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
22	Het stellen van regels, niet zijnde nadere regels, ingevolge de Afvalstoffenverordening Eindhoven 2021, alsmede het aanwijzen van bestanddelen van bedrijfsafvalstoffen als bedoeld in artikel 11 van de Afvalstoffenverordening Eindhoven 2021.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
23	Het uitvoeren van de Beleidsregel nadeelcompensatie ondergrondse infrastructuren gemeente Eindhoven 2023.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
24	Het uitvoeren van de Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuren gemeente Eindhoven 2022 gemeente Eindhoven alsmede het verlenen van instemmingsbesluiten ten behoeve van nuts- en telecomvoorzieningen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
25	Het beslissen op aanvragen om een vergunning of ontheffing op grond van de Alcoholwet, alsmede het wijzigen en intrekken van een vergunning of ontheffing op grond van de Alcoholwet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd

26	Het beslissen op aanvragen om vrijstelling en ontheffing op grond van de Winkeltijdenwet en op grond van de Verordening winkeltijden.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
27	Het beslissen op verzoeken om ontheffing als bedoeld in artikel 3, derde lid, en artikel 4, derde lid, van de Zondagswet.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
28	Het opleggen van een last onder bestuursdwang, een last onder dwangsom of het opleggen van een bestuurlijke boete voor zover dit betrekking heeft op een overtreding van de voorschriften gegeven bij of krachtens de volgende wet- en regelgeving: <ul style="list-style-type: none"> • Omgevingswet • Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuren gemeente Eindhoven 2022 • Verordening Bomen 2021 • Marktverordening Eindhoven 2012 • Marktreglement Eindhoven 2017 	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
29	Het overeenkomstig de Verordening subsidiering vrijetijdsaccommodaties en speeltuinen verlenen van subsidie voor een kleine verbouwing, uitbreiding verbetering of aanpassing van een bestaande vrijetijdsaccommodatie of speeltuin.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
30	Het uitvoeren van de Wet Basisregistratie Grootchalige Topografie (Wet BGT) en de geometrie van de Basisregistratie Adressen en Gebouwen (BAG) alsmede de wettelijke Basisregistratie Ondergrond (BRO).	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
31	Het beheren van het register als benodigd voor de uitvoering van de Wet informatie-uitwisseling bovengrondse en ondergrondse netten en netwerken (Wibon) en het verschaffen van informatie hieruit.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
32	Het opdragen van meer- en minderwerk voor cultuur- en civieltechnische projecten en beheer en onderhoud openbare ruimte.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd Projectleiders VPR tot een omvang 5% van de hoofdsom aan extra werk
33	Het sluiten van overeenkomsten met betrekking tot het beheer van gemeente-eigendom.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd

		Afdelingshoofd
34	Het doen van aangifte bij politie van diefstal, beschadiging c.a. van gemeente-eigendommen.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
35	Het besluiten tot het toepassen van bestuursdwang als bedoeld in artikel 170 en 174 Wegenverkeerswet 1994 en het uitvoeren van artikel 170, vierde lid van de Wegenverkeerswet 1994.	Directieraad Gemeentesecretaris, Directeur Sectorhoofd Afdelingshoofd
36	Het toepassen van spoedeisende bestuursdwang ter handhaving van de bij of krachtens de bij Aanwijzingen genoemde wet- en regelgeving.	toezichthouders, al dan niet tijdelijk werkzaam bij de sector STB met de functienaam: Marktmeester Medewerker Stadsbeheer Coördinator Kabels en Leidingen Inspecteur

IX Hoofdstuk 21, Sector Stadsbedrijf (STB), onderdeel D. "Aanwijzingen" komen als volgt te luiden:

D. Aanwijzingen

Nr.	Bevoegdheden	Bevoegde
1	Het college wijst ambtenaren aan die belast zijn met de heffing of de invordering van gemeentelijke belastingen, heffingen en rechten, jens wie mede gelden de verplichtingen bedoeld in artikelen 47, 49 en 50 van de Algemene Wet inzake rijksbelastingen en in de artikelen 58 en 60 van de Invorderingswet 1990, dan wel bedoeld of van toepassing verklaard in de algemene maatregel van bestuur krachtens artikel 246a van de Gemeentewet:	
	alle belastingen, heffingen en rechten <ul style="list-style-type: none"> • begraafplaatsrechten • kanaalrechten • leges • marktgelden • parkeerbelastingen • precariobelasting 	Alle medewerkers
2	Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om aan te wijzen als toezichthouder belast met het toezicht op de naleving van het bepaalde bij of krachtens de volgende wet- en regelgeving: <ul style="list-style-type: none"> • Omgevingswet • Algemene Verordening Ondergrondse Infrastructuren gemeente Eindhoven 2022 • Verordening Bomen 2021 • Marktverordening Eindhoven 2012 • Marktreglement Eindhoven 2017 	Inspecteurs kabels en leidingen Jurist Stadsbeheer Coördinator kabels en leidingen Stadsbeheer Marktmeester Inspecteur
3	Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om aan te wijzen als personen als bedoeld in artikel 5:27 van de Algemene wet bestuursrecht, die toegang hebben tot elke plaats voor zover dat	Teamleider Inspecteurs kabels en leidingen

	redelijkerwijs voor de vervulling van hun taak in het kader van het uitvoeren van bestuursdwang nodig is.	Coördinator kabels en leidingen Inspecteurs afdeling GDK Marktmeester Inspecteur
4	Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om - gelet op artikel 5, tweede lid van Boek 5 van het Burgerlijk Wetboek – aan te wijzen als ambtenaar waar overeenkomstig artikel 5, eerste lid, onder a, van het Burgerlijk Wetboek binnen de gemeente aangifte gedaan kan worden met betrekking tot gevonden fietsen en bromfietsen en overige gevonden voorwerpen.	Afdelingshoofd en medewerkers van Stadsbeheer
5	Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om aan te wijzen als ambtenaren belast met vaststelling van definitieve geometrie als bedoeld in artikel 8 van de Wet basisregistraties adressen en gebouwen.	Afdelingshoofd GDK Medewerkers GDK
6	Het college van burgemeester en wethouders en de burgemeester hebben, ieder voor zover het zijn bevoegdheid betreft, besloten om aan te wijzen als ambtenaren bevoegd tot: <ul style="list-style-type: none"> • het opmaken van een proces-verbaal van constatering zoals bedoeld in artikel 10, eerste lid, onder b. van de Wet basisregistraties adressen en gebouwen; • het opmaken van schriftelijke verklaringen strekkende tot het signaleren van wijzigingen in de feitelijke situatie die van invloed is op een of meer in de gebouwenregistratie opgenomen gegevens en die niet voortvloeit uit een krachtens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen aangewezen brondocument. 	Landmeetkundig medewerker Gis-specialist

X Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking een dag na bekendmaking in het Gemeenteblad van de gemeente Eindhoven.

Eindhoven,

Het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven,

secretaris

De burgemeester van Eindhoven,

Ir. J.R.V.A. Dijsselbloem