

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Landelijk-2'

Het college van burgemeester en wethouders van Leidschendam-Voorburg maakt bekend dat, op grond van de artikelen 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening alsmede afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, de gemeenteraad van Leidschendam-Voorburg in de openbare vergadering van 9 juli 2024 het bestemmingsplan 'Landelijk-2' gewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Landelijk-2' dekt vrijwel het gehele buitengebied van de gemeente Leidschendam-Voorburg en omvat de Duivenvoordecorridor, Vlietland, het gebied rondom dorpskern Stompwijk, het gebied ten noordoosten van de woonwijk Leidschendam-Zuid genaamd Leidschendam-merhout, de Nieuwe Driemanspolder en het huidige landelijk gebied. De dorpskern van Stompwijk maakt geen deel uit van het plangebied.

Een aantal, veelal kleinere, deelgebieden worden buiten het plan gelaten. Het betreft ontwikkelgebieden waarvoor in het verleden al een overeenkomst is gesloten met een partij en waarin is afgesproken om een afzonderlijk, op de ontwikkeling toegespitst, ruimtelijk plan te ontwikkelen.

Inhoud bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Landelijk-2' vervangt ongeveer 25 voorgaande ruimtelijke plannen door één nieuwe, uniforme bestemmingsregeling voor een groot deel van het landelijk gebied van Leidschendam, Voorburg en Stompwijk. De bestaande situatie is zoveel mogelijk overgenomen. Het vastgestelde bestemmingsplan 'Landelijk-2' heeft hiermee vooral een conserverend en beleidsneutraal karakter.

Inzien bestemmingsplan

Het (gewijzigd) vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken zijn als volgt raadpleegbaar:

1. www.ruimtelijkeplannen.nl. Het IDN-nummer van het bestemmingsplan is: NL.IMRO.1916.Landelijk2-VG01;
2. de gemeentelijke website www.lv.nl/overzicht-bestemmingsplannen;
3. Een papieren versie ligt in het Servicecentrum (Koningin Wilhelminalaan 2, Leidschendam).

Beroepstermijn

De beroepstermijn loopt van vrijdag 6 september tot en met donderdag 17 oktober 2024.

Beroep instellen

Belanghebbenden kunnen een gemotiveerd beroepsschrift tegen het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Verzoek om voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepsschrift schorst de werking van het bestemmingsplan niet. Om dit laatste te bereiken, kan door een belanghebbende tevens een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Dit kan tegelijk met het indienen van het beroepsschrift, maar ook nog later in de procedure. Voor het instellen van beroep en het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie hierover neemt u contact op met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, op telefoonnummer (070) 4264426.

Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepsschrift eveneens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat laatste geval wordt het bestemmingsplan van rechtswege geschorst totdat de Voorzieningenrechter beslist heeft op het verzoek om voorlopige voorziening.

Vragen

Voor meer informatie neemt u contact op met de heer M. Klaver of een van de andere medewerkers van de afdeling Maatschappelijke & Ruimtelijke Ontwikkeling, vakgroep ruimtelijke plannen op telefoonnummer 14 070.