

Ringweg 14 in Colijnsplaat - Verlenen omgevingsvergunning buitenplans (BOPA) voor het veranderen van de bestemming van bedrijfswoningen naar particuliere woningen

Algemene informatie/samenvatting

Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland maken bekend dat zij een omgevingsvergunning voor het veranderen van de bestemming van bedrijfswoningen naar particuliere woningen op de locatie Ringweg 14 in Colijnsplaat hebben **verleend**. Dit besluit heeft betrekking op het verlenen van een omgevingsvergunning voor een Buitenplanse OmgevingsPlan Activiteit (BOPA) zoals bedoeld in artikel 16.64a lid 2 van de Omgevingswet.

De omgevingsvergunning heeft betrekking op de volgende activiteiten:

- afwijken van regels in het Omgevingsplan

Ons kenmerk: Z2024-00369

Categorie

Omgevingsvergunning

Locatie

Ringweg 14 in Colijnsplaat

Inzage

De omgevingsvergunning met alle bijbehorende stukken ligt tot en met 7 oktober 2024 ter inzage op het gemeentehuis. De stukken zijn eveneens digitaal te raadplegen op de gemeentelijke website www.noord-beveland.nl/planprocedure.

Beroep

Tijdens de termijn van terinzagelegging kan beroep worden ingesteld tegen het genomen besluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend omtrent de ontwerp-omgevingsvergunning;
- belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de in de omgevingsvergunning aangebrachte wijzigingen ten opzichte van de ontwerp-omgevingsvergunning;
- belanghebbenden die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze hebben ingediend, maar kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat waren tijdig een zienswijze in te dienen.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die een spoedeisend belang hebben en beroep hebben aangetekend een verzoek om een voorlopige voorziening indienen. Het verzoek om voorlopige voorziening kan worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Voor het indienen van een voorlopige voorziening is de indiener griffierecht verschuldigd. Neemt u contact op met de Raad van State voor de hoogte van het griffierecht.

Een burger kan ook digitaal een beroepschrift- en verzoekschrift indienen bij de Raad van State via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>. Daarvoor dient de indiener wel te beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website www.raadvanstate.nl voor de precieze voorwaarden.

Crisis- en herstelwet (indien van toepassing)

Wij wijzen u erop dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is op het genomen besluit. Dit betekent dat belanghebbenden in het beroepschrift moeten aangeven welke beroepsgronden zij aanvoeren tegen het besluit. Na afloop van de termijn van 6 weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden

aangevoerd. In het beroepschrift dient ook te worden vermeld dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Locatie van de getoonde markers op de kaart

De activiteit vindt plaats binnen het door markers omgeven gebied. Dit kan afwijken van de feitelijke locatie waar de betreffende activiteit plaatsvindt. De werkelijke locatie is in het achterliggende dossier beschreven en beschikbaar.

Meer informatie?

U kunt contact met ons opnemen via telefoonnummer 14 0113.