

## **Bekendmaking voorgenomen verkoop groenstrook tussen Cornelis de Vriesweg 3 en Zutweg 4 te Dirkshorn**

### *Aanleiding*

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen maken bekend dat zij het voornemen hebben om gemeentelijke grond gelegen tussen Cornelis de Vriesweg 3 en Zutweg 4 te Dirkshorn, groot ca. 676 m<sup>2</sup>, onderdeel uitmakend van het perceel kadastraal bekend gemeente Harenkarspel, sectie I, nummer 5091 (gedeeltelijk), één-op-één te verkopen aan de aangrenzende eigenaar.

### *Motivering grondverkoop*

De betreffende locatie wordt door de beoogde koper al geruime tijd gebruikt middels een adoptiegroen-overeenkomst met de gemeente. De beoogde koper heeft het stuk grond in gebruik als tuin, met bestemming 'groen'. De beoogde koper heeft het stuk grond gedurende de gebruiksperiode onderhouden.

### *Eén huurgegadigde*

Het te verkopen perceel is gesitueerd direct tussen de bedrijfspanden van de beoogde koper. Gemeente heeft in de ruimste zin van het woord geen plannen voor een andere bestemming dan de huidige. De gemeente Schagen meent dat gelet op de grootte en de ligging en het gebruik van de te verkopen grond de beoogde koper de enige serieuze gegadigde is.

### *Reageren*

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop en merkt u zichzelf aan als een serieuze gegadigde voor de betreffende grond, dan dient u dat gemotiveerd en schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Schagen. De schriftelijke reactie kan worden gestuurd aan het college van burgemeester en wethouders van Schagen, t.a.v. Vastgoed en Grondzaken, Postbus 8, 1740 AA Schagen. Reageren per e-mail is ook mogelijk naar [vastgoed@schagen.nl](mailto:vastgoed@schagen.nl).

De reactie moet binnen een termijn van 20 dagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn. Bij ontbreken van een tijdig en gemotiveerde reactie vervalt het recht tegen al het voornoemde in rechte op te komen en/of daarop enige vordering tot schadevergoeding of welke andere aanspraak dan ook te baseren, althans heeft u uw rechten daarop verwerkt. De gemeente en koopgegadigde zouden immers onredelijk worden benadeeld, indien pas na deze termijn alsnog tegen het voornemen tot verkoop respectievelijk het aangaan van de overeenkomst zou worden opgekomen.

### *Informatie*

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met het taakveld Vastgoed en Grondzaken via het algemene telefoonnummer van de gemeente: 0224-210 400.