

Vastgesteld bestemmingsplan Stipdonk 46a

Burgemeester en wethouders van Someren maken ter voldoening aan artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering 4 juli 2024 het bestemmingsplan "Stipdonk 46a" gewijzigd (identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022030-VS01) heeft vastgesteld.

Inhoud bestemmingsplan

Het bestemmingsplan "Stipdonk 46a" voorziet de bedrijfsbebouwing uit te breiden. Momenteel is 6.285 m² aan bebouwing toegestaan, dit wordt uitgebreid naar 7.980 m². De nieuwe bebouwing (vrieshallen) wordt op de bestemmingsgrens toegestaan. Dit is namelijk ook gebeurd met de bestaand vrieshal die er naast ligt. De locatie wordt landschappelijk ingepast, de inpassing uit een eerdere verplichting wordt gerealiseerd en uitgebreid en een compensatieplan is opgesteld. In het huidige bestemmingsplan wordt het bedrijf gekenmerkt als 'transportbedrijf'. Dit wordt aangepast naar 'handels- en transportbedrijf' omdat dat meer dekkend is voor de activiteiten ter plaatse.

Stukken ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met de bijbehorende stukken vanaf 22 augustus 2024 gedurende 6 weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van 23 augustus 2024 tot en met 3 oktober 2024.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken met het KCC (tel. 0493 494888).

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02022030-VS01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Beroep aantekenen

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u, als belanghebbende, hiertegen binnen de beroepstermijn een beroepschrift indienen onder vermelding van de reden waarom u het er niet mee eens bent.

Het beroepschrift moet u gedateerd, gemotiveerd en ondertekend, sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Een beroepschrift schorst de werking van dit besluit niet. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kan degene die beroep heeft aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Aan deze proce-

dure zijn kosten verbonden, zo ook aan het indienen van een beroepschrift. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt uw beroepschrift en uw verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Hoe u dit kunt doen, kunt u lezen op de website: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.